



ZITTING VAN DE OCMW-RAAD 21 oktober 2025 OVERZICHTSLIJST

OPENBARE ZITTING

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de ontwerpnotulen van de vorige zitting goed.

Goedgekeurd

2) Aanduiding afvaardiging in de Beleidsgroep Energie van IGEAN Dienstverlening.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn duidt de afvaardiging in de Beleidsgroep Energie van IGEAN Dienstverlening aan door het ontslag van Ellen Brits.

Goedgekeurd

3) Aanduiding afvaardiging in de Algemene Vergadering van IGEAN Milieu en Veiligheid.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn duidt de afvaardiging in de Algemene Vergadering van IGEAN Milieu en Veiligheid aan door het ontslag van Ellen Brits.

Goedgekeurd

4) Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst tussen lokaal bestuur Niel en Vlotter CV project Pre-Connect.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Niel en Vlotter CV voor het laagdrempelige tewerkstellingstraject Pre-Connect goed. In 1999 werd binnen Vlotter Facilities vzw een Maatwerkbedrijf opgericht met als kerntaak sociale tewerkstelling van personen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Verschillende lokale besturen voelen de nood om in te zetten op een verhoging van de werkgelegenheidsgraad binnen de gemeentegrenzen. De voorliggende overeenkomst werd opgesteld met het oog op een optimalisatie van tewerkstellingskansen binnen de regio.

Goedgekeurd

5) Goedkeuring principe en organisatie Noodkoopfonds.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt het principe en de organisatie van het Noodkoopfonds goed. Het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst wordt gevraagd een inschatting te maken van het

profiel van de noodkoper en na te gaan of deze persoon in aanmerking komt om de lening te ontvangen. In dit kader wordt zowel de persoonlijke situatie van de noodkoper als de staat van de woning beoordeeld. Zo wordt nagegaan of de noodkoper eventueel toegang heeft tot een commerciële lening op de markt en of de woning binnen het beschikbare budget conform kan worden gemaakt. Wanneer de lening wordt toegekend, neemt de renovatiebegeleider contact op met aannemers om offertes op te vragen. De noodkoper kan daarnaast zelf aannemers voorstellen. In overleg tussen de noodkoper en renovatiebegeleider worden de afspraken vastgelegd. Omdat het hier gaat om private woningen waarbij eigenaars zelf de keuze van aannemers behouden, is een procedure van openbare aanbesteding niet vereist. Het organiseren van twee afzonderlijke Bijzonder Comités voor de Sociale Dienst per dossier leidt voornamelijk tot een langere doorlooptijd. Het opvragen van offertes op voorhand heeft daarbij weinig nut, aangezien het lokaal bestuur geen openbare aanbesteding uitvoert maar een lening van 50.000,00 euro toekent waarbij de eigenaar het beslissingsrecht behoudt bij de aanstelling van aannemers voor de renovatie van de eigen woning.

Goedgekeurd

6) Goedkeuring Partnerschapsovereenkomst Lokaal Partnerschap Vlotter: Upload +.

De Raad voor Maatschappelijk Werk keurt de Partnerschapsovereenkomst Lokaal Partnerschap Vlotter: Upload + goed.

Goedgekeurd

De voorzitter,

Roxanne Leysen.

De Voorzitter van het Vast Bureau bevestigt hierbij dat het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 werd nageleefd zoals voorzien in art. 287.

Deze overzichtslijst kan men terug vinden op de webtoepassing van de gemeente.

De burgemeester,

Ingrid Meulders