



College van Burgemeester en Schepenen

08 april 2025

OVERZICHTSLIJST

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van het College van Burgemeester en Schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

2) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 29 april 2025: Goedkeuring agenda Algemene Vergadering van Creat CV op 17 juni 2025 en vaststelling mandaat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de dagorde van de Algemene Vergadering van Creat CV van 17 juni 2025 goed en stelt principieel het mandaat vast.

T1) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 29 april 2025: Aanduiding afvaardiging in de Algemene Vergadering van Woonkade Rupelstreek BV.

De Gemeenteraad duidde de afvaardiging van de Algemene Vergadering van Woonkade Rupelstreek BV aan tijdens de zitting van de Gemeenteraad van 28 januari 2025. Het lokaal bestuur heeft binnen de Algemene Vergadering van Woonkade Rupelstreek BV één effectief afgevaardigde aan te duiden bij de start van de nieuwe legislatuur. De afgevaardigde van de Algemene Vergadering vanuit de fractie Team 2845 wordt vervangen door een lid van de Gemeenteraad vanuit de fractie Vooruit én Groen.

3) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 29 april 2025: Aanduiding afvaardiging in de Raad van Bestuur van Woonkade Rupelstreek BV.

De Gemeenteraad duidde de afvaardiging van de Raad van Bestuur van Woonkade Rupelstreek BV aan tijdens de zitting van de Gemeenteraad van 28 januari 2025. Het lokaal bestuur heeft binnen de Raad van Bestuur van Woonkade Rupelstreek BV drie effectief afgevaardigden aan te duiden bij de start van de nieuwe legislatuur. Er wordt één lid van de Raad van Bestuur vanuit de fractie Vooruit én Groen vervangen door een lid van de Gemeenteraad vanuit de fractie Team 2845.

4) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 29 april 2025: Goedkeuring agenda Algemene Vergadering van ISVAG op 15 mei 2025 en vaststelling mandaat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de dagorde van de Algemene Vergadering van ISVAG van 15 mei 2025 goed en stelt principieel het mandaat vast.

5) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 29 april 2025: Kennisname zetelen onafhankelijk raadslid.

De Gemeenteraad neemt kennis van het feit dat de heer Olivier Op de Beeck vanaf 29 april 2025 geen deel meer uitmaakt van de politieke partij CD&V (fractie N-VA + CD&V) en dus als onafhankelijk raadslid zetelt binnen de Gemeenteraad (en bijgevolg ook de Raad voor Maatschappelijk Welzijn). Hij werd op 13 oktober 2024 verkozen op de lijst nummer 5 van N-VA + CD&V.

6) Toekenning geschenk aan personeelsleden met pensioen.

De algemeen directeur keurt de toekenning van een geschenk aan personeelsleden die op 1 mei 2025 met pensioen gaan goed.

7) Toekenning rustpensioen gewezen schepen met ingang van 1 september 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen kent een rustpensioen toe aan een gewezen schepen van de gemeente Niel en dit met ingang van 1 september 2025.

8) Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

9) Kennisname Arrest Hof van Beroep over de beroepsprocedure inzake het bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting op verwaarloosde woningen en gebouwen, aanslagjaar 2020, en beslissing tot berusten of verderzetten van de procedure voor aanslagjaar 2021, 2022, 2023 en 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het Arrest van het Hof van Beroep met betrekking tot een beroepsprocedure inzake bezwaarschrift van de heer Erwin Albrecht tegen de gemeentebelasting op verwaarloosde woningen en gebouwen aanslagjaar 2020. Het College van Burgemeester en Schepenen beslist daarnaast over het berusten of verderzetten van de procedure .

10) Goedkeuring infomoment pastoriegebouw op 22 april 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen legt de modaliteit voor het infomoment voor het pastoriegebouw, gelegen te 2845 Niel, Dorpsstraat 52, op 22 april 2025 vast.

11) Goedkeuring inhuldiging strooiweide op gemeentelijke begraafplaats.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het moment van de inhuldiging van de nieuwe strooiweide op gemeentelijke begraafplaats goed. De inhuldiging van de strooiweide vindt plaats op 29 april 2025 om 17 uur (tot maximum 19 uur).

12) Goedkeuring engagementsverklaring in het kader van het uitvoeren van een lokale omgevingsanalyse en de coaching van een lokaal alcohol- en drugbeleid.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de engagementsverklaring in het kader van het uitvoeren van een lokale omgevingsanalyse en de coaching van een lokaal alcohol- en drugbeleid tussen het lokaal bestuur Niel, CGG De Pont en VAD goed. De lokale omgevingsanalyse is een hulpmiddel om op een gefundeerde basis vorm te geven aan een gemeentelijk/stedelijk alcohol- en drugbeleid.

13) Goedkeuring ontwerpplan speelinfrastructuur site Parkwijk.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het ontwerpplan met de positie en de speeltoestellen van Eibe, voorgesteld door de firma Buro Groen BV, gelegen te 8800 Roeselare, Sint-Eloois-Winkelsestraat 83, goed. Deze speelplekken worden ingericht op de (nieuwe) site Parkwijk. De aankoop gebeurt door de firma Motown Niel, gelegen te 1050 Brussel, Louizalaan 489.

14) Goedkeuring aanvraag bevestiging door Rode Kruis Vlaanderen.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan het Rode Kruis-Vlaanderen, Public Relations en Werving, afdeling Niel- Schelle, om vlaggen van het Rode Kruis Vlaanderen af te geven aan de Technische Uitvoeringsdienst. De vlaggen mogen vanaf 24 april 2025 tot en met 8 mei 2025 in Niel gehangen worden.

15) Goedkeuring vorderingsstaat nummer 16 voor weg- en rioleringswerken in de Wirixdreef, Ridder Berthoutlaan-Vaartstraat-Vrijheidsstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt vorderingsstaat met nummer 16 goed voor de weg- en rioleringswerken in de Wirixdreef, Ridder Berthoutlaan-Vaartstraat-Vrijheidsstraat.

16) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 29 april 2025: Goedkeuring ontwerpakte verkoop perceel grond met aanhorigheden, gelegen te 2845 Niel, Abel Janssenslaan zonder nummer.

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat principieel akkoord met de ontwerpakte voor de verkoop van perceel grond met aanhorigheden, gelegen te 2845 Niel, Abel Janssenslaan zonder nummer, kadastraal gekend onder sectie C, volgens titel destijds deel van nummers 86/K/6 en 86/L/6, volgens kadaster deel van nummer 86/L/6 P0000, genomen uit het groter perceel met totale oppervlakte volgens titel van negenenveertigduizend achthonderd zesenzeventig vierkante meter (49.876 m²), volgens actuele kadastrale legger van achtenveertigduizend driehonderd eenenzestig vierkante meter (48.361 m²), zoals dit goed in groene kleur als Lot A staat afgebeeld met een oppervlakte van honderd en elf vierkante meter (111 m²) op het opmetingsplan, opgemaakt door landmeter-expert Ivan Van den Bergh voor IGEAN Dienstverlening op 28 februari 2025.

17) Goedkeuring aanleg tegeltuintje, gelegen te 2845 Niel, Edward Claessenslaan 43.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de aanvraag om een tegeltuintje aan te leggen ter hoogte van de woning, gelegen te 2845 Niel, Edward Claessenslaan 43, goed.

18) Kennisname besluiten algemeen directeur.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de besluiten die de algemeen directeur nam.

A1) Goedkeuring engagementsverklaring en vorming aan burgers in het kader van Hartveilige gemeente.

Het College van Burgemeester en Schepenen engageert zich om een vorming over reanimatie- en defibrillatie aan te bieden zowel aan haar personeelsleden als aan haar burgers. Het College van Burgemeester en Schepenen wenst zich (opnieuw) aan de sluiten bij Hartveilig van het Rode Kruis Vlaanderen, dit in het gemeentelijk beleid om de gezondheid, veiligheid alsook de sociale samenhang en betrokkenheid van zowel personeelsleden als burgers te bevorderen.

A2) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 29 april 2025: Aanduiding afvaardiging in het Beheerscomité van Interlokale Vereniging Sportregio Rivierenland.

Het College van Burgemeester en Schepenen duidt principieel de afvaardiging in het Beheerscomité van de Interlokale Vereniging (ILV) Sportregio Rivierenland aan.

Het lokaal bestuur heeft binnen het Beheerscomité van Sportregio Rivierenland één effectief afgevaardigde aan te duiden bij de start van de nieuwe legislatuur.

De burgemeester,

Ingrid Meulders