



College van Burgemeester en Schepenen

22 juli 2025

OVERZICHTSLIJST

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zittingen van het College van Burgemeester en Schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zittingen goed.

2) Kennisname regiowerking.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de regiowerking in het kader van artikel 8 van het decreet over regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur van 3 februari 2023.

3) Goedkeuring aanpassing standaardwerktijden per dag in reglement tijdsregistratie.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de aanpassing van het reglement voor de tijdsregistratie goed conform de aanpassing van het arbeidsreglement en invoering van een uniforme spreiding van een voltijdse werkweek (38 uur) over vijf werkdagen.

4) Goedkeuring positief opportuniteitsadvies Kinderdagverblijf Lief en Leef.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent in functie van het bekomen van een vergunning voor de opstart van een groepsopvang bij Kind en Gezin, principieel een positief opportuniteitsadvies af voor de opstart van Kinderdagverblijf Lief en Leef te Niel.

5) Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

6) Kennisname vonnis Rechtbank van Eerste Aanleg over de beroepsprocedure inzake het bezwaarschrift.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het vonnis van de Rechtbank van Eerste Aanleg met betrekking tot een beroepsprocedure inzake bezwaarschrift van de firma Proximus tegen de gemeentebelasting op dragende verticale constructies en zendmasten aanslagjaar 2023. Het

College van Burgemeester en Schepenen beslist daarnaast over het berusten of verderzetten van de procedure 2023.

7) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 26 augustus 2025: Kennisname brief Pidpa omtrent A-aandelen en overname en beslissing overname A-aandelen.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de brief van Pidpa omtrent keuze overname A-aandelen en legt dit dossier ter behandeling voor aan de Gemeenteraad.

8) Goedkeuring deelname Liever Lokaal, editie 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen besluit om ook voor het voor de editie van dit jaar deel te nemen aan de Liever Lokaal actie, een initiatief uitgaande van de Vlaamse Provincies.

9) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 26 augustus 2025: Goedkeuring charter Gezonde Gemeente 2025-2030.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel het charter Gezonde Gemeente 2025-2030 goed. Sinds 2013 is de gemeente Niel al in het traject 'Gezonde Gemeente' gestapt. Dit biedt onze gemeente de kans om de inspanning van de voorbije jaren te verbreden, verdiepen en te verzilveren. Het biedt een kapstok om preventief gezondheidsbeleid een kapstok te geven in het meerjarenplan 2026-2031 dit in samenwerking met interne en externe partners. We spelen als gemeente in op een trend dat gezondheid belangrijk is en geven hiermee het goede voorbeeld. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

10) Goedkeuring aanvraag bewegwijzering wandeltocht door Rupelstreek op 31 augustus 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan Wandelsportvereniging (WSV) Schelle om een wandeltocht te organiseren door de Rupelstreek en daarbij de toestemming te geven om bewegwijzering van het wandelparcours op grondgebied Niel te plaatsen.

11) Kennisname samenstelling nieuw Dagelijks Bestuur Sportraad Niel.

Tijdens de zitting van de Algemene Vergadering van 16 juni 2025 werd een nieuw Dagelijks Bestuur voor de Sportraad Niel verkozen. Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van deze (nieuwe) samenstelling.

12) Goedkeuring programma en afwijking elektronisch versterkte muziek tijdens Niel Plage 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het programma en de aanvraag voor het plaatsen van banners op de openbare weg en een afwijking voor elektronische versterkte muziek tijdens de Niel Plage van 8 tot 17 augustus 2025 goed.

13) Goedkeuring signalisatie- en afvalplan Niel Plage 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het signalisatie- en het afvalplan voor Niel Plage (van 8 tot en met 17 augustus 2025) goed.

14) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 26 augustus 2025: Goedkeuring reglement over de samenstelling van de Mobiliteitsraad.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel het reglement goed voor de samenstelling van de Mobiliteitsraad. Daarnaast bevat het ook de taakstelling van de Mobiliteitsraad. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

15) Goedkeuring aanvullende verkeersreglementering betreffende het parkeren in de Struyfstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de aanvullende verkeersreglementering betreffende het parkeren in de Struyfstraat goed.

16) Goedkeuring domeinvergunning aan Fluvius Site Antwerpen voor saneren middendruk gas knooppunt in de Matenstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen levert een domeinvergunning af aan Fluvius Site Antwerpen voor het saneren van middendruk gas knooppunt in de Matenstraat.

17) Goedkeuring aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een beperking in Hellegat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een beperking in Hellegat goed.

18) Goedkeuring domeinvergunning aan Fluvius Site Antwerpen voor werken aan het elektriciteitsnet in de Galileilaan.

Het College van Burgemeester en Schepenen levert een domeinvergunning af aan Fluvius Site Antwerpen voor werken aan het elektriciteitsnet in de Galileilaan.

19) Stand van zaken wegenis- en rioleringswerken Matenstraat bij aanvang bouwverlof en vooruitblik verdere verloop werken.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de stand van zaken van de wegenis- en rioleringswerken in de Matenstraat bij aanvang van het bouwverlof en krijgt een vooruitblik op het verdere verloop van de werken.

20) Principiële goedkeuring ledenbijdrage Regionaal Landschap Rivierenland 2026.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de ledenbijdrage voor het Regionaal Landschap Rivierenland voor het kalenderjaar 2026 goed.

21) Kennisname beslissing omgevingsvergunningsaanvraag in beroepsfase voor inrichting batterijproject, gelegen te 2627 Schelle, Interescoutlaan 100.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de beslissing inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor inrichting van een batterijproject, gelegen te 2627 Schelle, Interescoutlaan 100, afgeleverd door de Deputatie van de Provincie Antwerpen, zijnde de vergunningverlenende overheid in beroepsfase.

22) Kennisname beslissing omgevingsvergunningsaanvraag in beroepsfase voor slopen elektriciteitscabine, verbouwen van hoofdgebouw naar gemeenschapscentrum, plaatsen van fietsenstalling en luifel, reliëfwijziging ten behoeve van infiltratievoorziening, gelegen te 2845 Niel, Franklin Delano Rooseveltstraat 26.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de beslissing inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor de sloop van een elektriciteitscabine, de verbouwing van een hoofdgebouw naar een gemeenschapscentrum, de plaatsing van een fietsenstalling en en luifel en een reliëfwijziging ten behoeve van infiltratievoorziening, gelegen te 2845 Niel, Franklin Delano Rooseveltstraat 26, afgeleverd door de Deputatie van de Provincie Antwerpen, zijnde de vergunningverlenende overheid in beroepsfase.

23) Kennisname beslissing omgevingsvergunningsaanvraag voor wegenis- en rioleringswerken fase D, F en G, gelegen te 2850 Boom, Noeveren en Scherpenhoek.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de beslissing inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor wegenis- en rioleringswerken fase D, F en G, gelegen te te 2850 Boom, Noeveren en Scherpenhoek, afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Boom, zijnde de vergunningverlenende overheid.

24) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 26 augustus 2025: Goedkeuring akte overdracht perceel grond met aanhorigheden, gelegen te 2845 Niel, Potaardestraat, kadastraal gekend onder sectie C, nummer 295 L2 (met een gemeten totale oppervlakte van 6 m²), voor openbaar nut

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat principieel akkoord met de goedkeuring van de akte voor de overdracht van een perceel grond met aanhorigheden, gelegen te 2845 Niel, Potaardestraat, kadastraal gekend onder sectie C, nummer 295 L2 (met een gemeten totale oppervlakte van 6 m²), en dit voor openbaar nut.

25) Kennisname beslissing omgevingsvergunningsaanvraag in beroepsfase voor herlocatie van Klein Brabantse Shootingclub BV en keuze beroepstelling tegen besluit van Vlaamse regering.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de beslissing in beroepsfase inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor de herlocatie van een schietclub te 2890 Puurs-Sint-Amands, Gansbroekstraat 66. Het College van Burgemeester en Schepenen stelt voor om geen beroep in te stellen tegen het besluit van de Vlaamse regering.

26) Goedkeuring vorderingsstaat nummer 23 voor weg- en rioleringswerken in de Matenstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vorderingsstaat nummer 23 goed voor de weg- en rioleringswerken in de Matenstraat.

27) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag voor isolatie en bepleistering voor- en zijgevel woning, gelegen te 2845 Niel, Boomsestraat 381.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent de goedkeuring voor het isoleren en het bepleisteren van de voor- en zijgevel van een woning, gelegen te 2845 Niel, Boomsestraat 381.

28) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag voor functiewijziging van eengezinswoning naar restaurant met woonst, gelegen te 2845 Niel, Dorpsstraat 48.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent de goedkeuring voor functiewijziging van eengezinswoning naar restaurant met woonst, gelegen te 2845 Niel, Dorpsstraat 48.

29) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag voor verbouwing en uitbreiding van de woning, gelegen te 2845 Niel, Eerste Meistraat 40.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent de goedkeuring voor verbouwing en uitbreiding van de woning, gelegen te 2845 Niel, Eerste Meistraat 40.

30) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag rooien dode boom, bevindende te 2845 Niel, Ridder Berthoutlaan 5.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent de goedkeuring om een dode boom, bevindende te 2845 Niel, Ridder Berthoutlaan 5, te rooien.

31) Kennisname beslissing omgevingsvergunningsaanvraag weg- en rioleringswerken, gelegen te 2627 Schelle, Wullebeekstraat en Laarhofstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de beslissing inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor de weg- en rioleringswerken, gelegen te 2627 Schelle, Wullebeekstraat en Laarhofstraat, afgeleverd door de Deputatie van de Provincie Antwerpen, zijnde de vergunningverlenende overheid.

32) Weigering omgevingsvergunningsaanvraag isolatie en bepleistering voorgevel woning, gelegen te 2845 Niel, Molenstraat 10.

Het College van Burgemeester en Schepenen weigert de omgevingsvergunningsaanvraag voor de isolatie en de bepleistering van de voorgevel van een woning, gelegen te 2845 Niel, Molenstraat 10.

33) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 26 augustus 2025: Goedkeuring om beroep te doen op Cibal DV als aankoopcentrale voor afname van de 'Raamovereenkomst voor standaardsoftware en bijhorende diensten'.

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat principeel akkoord om toe te treden tot de 'Raamovereenkomst voor standaardsoftware en bijhorende diensten', opgemaakt door Cibal dienstverlenende vereniging (DV), gelegen te 2440 Geel, Cibalstraat 3. Op deze wijze kan het lokaal bestuur beroep doen op de aankoopcentrale. Het lokaal bestuur is echter niet verplicht af te nemen van de raamovereenkomst. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

34) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 26 augustus 2025: Goedkeuring om beroep te doen op Cibal DV als aankoopcentrale voor afname van de 'Raamovereenkomst voor backoffice software oplossingen'.

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat principeel akkoord om toe te treden tot de 'Raamovereenkomst voor backoffice software oplossingen', opgemaakt door Cibal dienstverlenende vereniging (DV), gelegen te 2440 Geel, Cibalstraat 3. Op deze wijze kan het lokaal bestuur beroep doen op de aankoopcentrale. Het lokaal bestuur is echter niet verplicht af te nemen van de raamovereenkomst. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

35) Bekrachtiging besluit burgemeester van 19 juli 2025 met betrekking tot de goedkeuring afspraken om de veiligheid te garanderen tijdens Niel Plage 2024 en afspraken met de aangrenzende horeca-uitbaters.

Het College van Burgemeester en Schepenen bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 19 juli 2025 omtrent de afspraken om de veiligheid te garanderen tijdens Niel Plage 2024 en de afspraken met de aangrenzende horeca-uitbaters.

36) Goedkeuring gebruiksovereenkomst GO! basisschool De Parel en verzekering voor Zomerschool.

Het lokaal bestuur van Niel richt van 1 tot en met 14 augustus 2025 een Zomerschool in. Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de gebruiksovereenkomst met GO! basisschool De Parel, gelegen te 2845 Niel, Schuttershofstraat 50, en de bijhorende verzekering goed om de organisatie van de Zomerschool mogelijk te maken.

A1) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 26 augustus 2025: Kennisname brief Pidpa omtrent B-aandelen en overdracht

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de brief van Pidpa omtrent overdracht van de B-aandelen. De Gemeenteraad wordt hiervan in kennis gesteld.

A2) Exello.net: summerschool voor nieuwe algemeen directeurs.

Het College van Burgemeester en Schepenen beoordeelt de vormingsaanvraag van de algemeen directeur

De burgemeester,

Ingrid Meulders