



College van Burgemeester en Schepenen

18 februari 2025

OVERZICHTSLIJST

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van het College van Burgemeester en Schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

2) Goedkeuring reglement tewerkstelling van jobstudenten en monitoren.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het reglement voor de tewerkstelling van jobstudenten en monitoren bij het lokaal bestuur Niel goed.

3) Kennisname melding Federale Overheidsdienst Financiën: gemeentefiscaliteit, personenbelasting jaarlijkse afrekening 2024 - 173X.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het e-mailbericht van de Federale Overheidsdienst (FOD) Financiën over de gemeentefiscaliteit, personenbelasting jaarlijkse afrekening 2024 (173X).

4) Goedkeuring uitbetaling nominatieve toelages gemeentelijke verenigingen en organisaties voor het kalenderjaar 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de uitbetaling van de nominatieve toelages van de gemeentelijke verenigingen en organisaties voor het kalenderjaar 2025 goed.

5) Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

6) Kennisname melding Vlaamse Belastingdienst: doorstortingen en inkohieringen belasting op leegstand bedrijfsruimten.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het e-mailbericht die de Vlaamse Belastingdienst stuurde over de doorstortingen en inkohieringen belasting op leegstand bedrijfsruimten.

- 7) Goedkeuring domeinvergunning aan Fluvius Site Antwerpen voor nettransitie - digitale connector - in de Molenstraat, Dammanstraat, deel Kapelstraat, deel Emile Vanderveldelaan en deel Boomsestraat.**

Het College van Burgemeester en Schepenen levert een domeinvergunning af aan Fluvius Site Antwerpen voor nettransitie - digitale connector - in de Molenstraat, Dammanstraat, deel Kapelstraat, deel Emile Vanderveldelaan en deel Boomsestraat.

- 8) Goedkeuring vorderingsstaat nummer 18 voor weg- en rioleringswerken in de Matenstraat.**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vorderingsstaat nummer 18 goed voor de weg- en rioleringswerken in de Matenstraat.

- 9) Goedkeuring domeinvergunning telecommunicatiewerken Heideplaats, Kasteelgang, Sint-Hubertusplein 18 tot en met Emiel Dewittstraat 29.**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de domeinvergunning van telecommunicatiewerken in de Heideplaats, Kasteelgang en Sint-Hubertusplein 18 tot en met Emiel Dewittstraat 29, goed.

- 10) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende functiewijziging van handelspand naar eengezinswoning, gelegen te 2845 Niel, Matenstraat 56.**

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent de goedkeuring voor een functiewijziging van handelspand naar eengezinswoning, gelegen te 2845 Niel, Matenstraat 56.

- 11) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende het isoleren van de voorgevel en afwerken met crepi van een woning, gelegen te 2845 Niel, Matteottistraat 1.**

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent de goedkeuring voor het isoleren van de voorgevel en afwerken met crepi van een woning, gelegen te 2845 Niel, Matteottistraat 1.

- 12) Goedkeuring inventarisatie leegstaande / verwaarloosde bedrijfsruimte.**

Jaarlijks dienen (via de RWO datamanager) de bedrijfsruimtes, waarvan er vermoed wordt dat deze leegstaan / verwaarloosd zijn, doorgegeven te worden aan het departement Omgeving van de Vlaamse Overheid. Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst, opgemaakt door de dienst Wonen, goed.

- 13) Goedkeuring opname volledig pand in het vergunningenregister.**

Het College van Burgemeester en Schepenen laat de volledige constructie van het pand, gelegen te 2845 Niel, Eerste Meistraat 40, inclusief overdekt terras op de verdieping met buitentrap naar de

tuin zoals zichtbaar op de historische luchtfoto van 1971, gekend onder sectie B nummer 41Z, opnemen in het vergunningenregister.

14) Advies omgevingsvergunningsaanvraag uitbreiding kleiput in Schelle.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies op de omgevingsvergunningsaanvraag, ingediend door Vervoeruitbating Fr. Ceulemans en Cie NV, voor de uitbreiding van een kleiput in Schelle.

15) Goedkeuring bestelling op raamovereenkomst Telecom van de Vlaamse Overheid.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een bestelling op de raamovereenkomst Telecom, perceel 3 - virtuele telefooncentrale - van het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid goed.

16) Goedkeuring bestek, lastvoorwaarden en plaatsingswijze overheidsopdracht voor onderhoud en snoeien van plantsoenen in de gemeente Niel.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het bestek met de lastvoorwaarden en de plaatsingswijze van de overheidsopdracht voor het onderhoud en snoeien van plantsoenen in de gemeente Niel goed.

T1) Goedkeuring tijdelijke politieverordening beperkt eenrichtingsverkeer in de Landbouwstraat tijdens een evenement.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een tijdelijke politieverordening goed betreffende beperkt eenrichtingsverkeer in de Landbouwstraat tijdens een evenement, ingericht door VGL.

De burgemeester,

Ingrid Meulders