



College van Burgemeester en Schepenen

20 mei 2025

OVERZICHTSLIJST

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van het College van Burgemeester en Schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

2) ABB: Vorming - Online opleiding gebruik 'Open Proces Huis'.

Het College van Burgemeester en Schepenen beoordeelt de vormingsaanvraag van de algemeen directeur.

3) Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

4) Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

5) Kennisname brief FOD Financiën: gemeentefiscaliteit, voorschottensysteem, afrekening 2025 (personenbelasting).

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de brief van Federale Overheidsdienst (FOD) Financiën over gemeentefiscaliteit, voorschottensysteem, afrekening 2025.

6) Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier inzake belasting op inname openbaar domein bij bouwwerken voor aanslagjaar 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vaststelling en de uitvoerbaarverklaring goed van het kohier inzake de belasting op inname openbaar domein bij bouwwerken voor het aanslagjaar 2025.

7) Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier inzake belasting op ambulante activiteiten voor aanslagjaar 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vaststelling en de uitvoerbaarverklaring goed van het kohier inzake de belasting op ambulante activiteiten voor het aanslagjaar 2025.

8) Schrapping van ambtswege uit het bevolkingsregister.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een schrapping van ambtswege uit het bevolkingsregister goed.

9) Weigering toekenning subsidie aan Opvangcentrum voor Vogels en Wilde Dieren Malderen vzw.

Het College van Burgemeester en Schepenen kent, op vraag van het Opvangcentrum voor Vogels en Wilde Dieren vzw, gelegen te 1840 Londerzeel (Malderen), Boeksheide 51, geen subsidie toe aan het Opvangcentrum voor Vogels en Wilde Dieren vzw. Er is geen subsidiebedrag voorzien en het is noodzakelijk om eerst de eigen financiën op orde te stellen. Bij de opmaak van de nieuwe Meerjarenplanning 2026-2031 kan dit in overweging worden genomen. Uitsluitel daarvoor komt er pas tegen het einde van dit kalenderjaar.

10) Goedkeuring aanvraag Friday the 13th-party in zaal Cristal Palace op 13 juni 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan Cristal Palace om op 13 juni 2025 de fuif Friday the 13th-party te organiseren.

11) Goedkeuring aanvraag trouwfeest op 21 juni 2025 in zaal Cristal Palace.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating om een trouwfeest te houden in zaal Cristal Palace op 21 juni 2025.

12) Goedkeuring aanvraag organisatie buurtfeest wijk Damman op 5 juli 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating voor de organisatie van een buurtfeest in wijk Damman op 5 juli 2025.

13) Goedkeuring aanvraag organiseren van feestje 1 jaar Cristal Palace op 5 juli 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating voor de organisatie van een feestje 1 jaar Cristal Palace in zaal Cristal Palace op 5 juli 2025.

14) Goedkeuring aanvraag optreden Dopplo concert in Hellegathof op 22 juli 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan IVEBICA om een concert te organiseren in Hellegathof op 22 juli 2025.

15) Goedkeuring aanvraag huwelijksverjaardag in café De Bierkuip op 26 juli 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating een café De Bierkuip voor de organisatie van een huwelijksverjaardag op 26 juli 2025.

16) Kennisname en vastleggen data jaarlijks wederkerende activiteiten van de Gemeentelijke Eventraad Niel vzw.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het programma van de Gemeentelijke Eventraad Niel vzw en keurt dit voorgestelde programma goed.

17) Goedkeuring vorderingsstaat nummer 17 voor weg- en rioleringswerken in de Wirixdreef, Ridder Berthoutlaan-Vaartstraat-Vrijheidsstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt vorderingsstaat met nummer 17 goed voor de weg- en rioleringswerken in de Wirixdreef, Ridder Berthoutlaan-Vaartstraat-Vrijheidsstraat.

18) Goedkeuring vorderingsstaat nummer 21 voor weg- en rioleringswerken in de Matenstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vorderingsstaat nummer 21 goed voor de weg- en rioleringswerken in de Matenstraat.

19) Domeinvergunning aan Proximus Area 2.1. voor werken aan het distributienet in de Wirixstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een domeinvergunning aan Proximus Area 2.1. goed voor werken aan het distributienet in de Wirixstraat.

20) Kennisname besluit omgevingsvergunningsaanvraag plaatsing vakwerkpyloon met bijhorende infrastructuur in functie van telecommunicatie, gelegen te 2845 Niel, Samenwerkingsstraat z/n.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het besluit inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor de plaatsing van een vakwerkpyloon met bijhorende infrastructuur in functie van telecommunicatie, gelegen te 2845 Niel, Samenwerkingsstraat z/n, afgeleverd door de Deputatie van de Provincie Antwerpen, zijnde de vergunningverlenende overheid.

21) Goedkeuring overeenkomst precair gebruik voor nieuwe gebruiker volkstuintje Hellegat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de overeenkomst voor een nieuwe gebruiker voor het precair gebruik voor een volkstuintje op Hellegat goed.

22) Advies omgevingsvergunningsaanvraag voor weg- en rioleringswerken te 2627 Schelle, Wullebeekstraat en Laarhofstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent een advies op de door Pidpa OPDRAVER ingediende omgevingsvergunningsaanvraag voor weg- en rioleringswerken te 2627 Schelle, Wullebeekstraat en Laarhofstraat.

23) Vastleggen verkoopvoorwaarden voor panden, gelegen te 2845 Niel, Beekstraat 1B bus 1, Blauwbrugstraat 135 bus 1, Rector de Somerstraat 3 bus 106, Rector de Somerstraat 5 bus 102, Rector de Somerstraat 5 bus 202, en aanhorigheden.

Het College van Burgemeester en Schepenen legt de verkoopvoorwaarden vast voor de panden, gelegen te 2845 Niel, Beekstraat 1B bus 1, Blauwbrugstraat 135 bus 1, Rector de Somerstraat 3 bus 106, Rector de Somerstraat 5 bus 102, Rector de Somerstraat 5 bus 202, en aanhorigheden.

24) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag isolatie en bepleistering voorgevel woonst, gelegen te 2845 Niel, Edward Claessenslaan 75.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent de goedkeuring voor de isolatie en de bepleistering van de voorgevel van een woonst, gelegen te 2845 Niel, Edward Claessenslaan 75.

25) Uitnodiging hoorzitting voor omgevingsvergunningsaanvraag in beroepsfase voor het verbouwen van een woning en een verbouwing van een achterliggende woning tot 3 appartementen te Emiel Dewittstraat 64.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de uitnodiging tot hoorzitting voor de omgevingsvergunningsaanvraag in beroepsfase, aangevraagd door GR&OM Groen- en omgevingswerken BV inzake het verbouwen van een woning en een verbouwing van een achterliggende woning tot 3 appartementen te Emiel Dewittstraat 64 en behoudt zich de mogelijkheid om iemand af te vaardigen op de hoorzitting.

26) Uitnodiging hoorzitting voor omgevingsvergunningsaanvraag in beroepsfase voor slopen van een elektriciteitscabine, verbouwen van een hoofdgebouw naar gemeenschapscentrum, plaatsen van fietsenstalling en luifel, reliëfwijziging ten behoeve van infiltratievoorziening te Franklin D. Rooseveltstraat 26.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de uitnodiging tot hoorzitting voor de omgevingsvergunningsaanvraag in beroepsfase, aangevraagd door Pegode vzw inzake slopen van een elektriciteitscabine, verbouwen van een hoofdgebouw naar gemeenschapscentrum, plaatsen van fietsenstalling en luifel, reliëfwijziging ten behoeve van infiltratievoorziening te Franklin D. Rooseveltstraat 26 en behoudt zich de mogelijkheid om iemand af te vaardigen op de hoorzitting.

27) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 27 mei 2025: Goedkeuring nieuw subsidiereglement voor het kampvervoer.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel het nieuw subsidiereglement voor het kampvervoer goed. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad

28) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 27 mei 2025: Goedkeuring nieuw subsidiereglement voor Nielse erkende jeugd- en sportverenigingen.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel het nieuw subsidiereglement voor Nielse erkende jeugd- en sportverenigingen goed. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

29) Gunning opdracht uitvoering risicoanalyse rond stabiliteit van de Boomsestraat en de onderliggende historische kunstwerken via aanvaarde factuur.

Het College van Burgemeester en Schepenen gunt een opdracht voor de uitvoering van een risicoanalyse rond de stabiliteit van de Boomsestraat te 2845 Niel, en de onderliggende historische kunstwerken, via aanvaarde factuur.

30) Kennisname besluiten algemeen directeur.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de besluiten die de algemeen directeur nam.

A1) Goedkeuring ontvangst 12-jarigen op 22 mei 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de ontvangst van de 12-jarigen op 22 mei 2025 goed.

De burgemeester,

Ingrid Meulders