



College van Burgemeester en Schepenen

30 juli 2024

OVERZICHTSLIJST

- 1) **Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van het College van Burgemeester en Schepenen.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

- 2) **Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 3 september 2024: Goedkeuring agenda Algemene Vergadering van de Kunstacademie Niel vzw van 9 september 2024.**

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt principieel de agenda van de Algemene Vergadering van de Kunstacademie vzw (KAN) van 9 september 2024 vast. Dit agendapunt wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

- 3) **Kennisname resultaten van de verkorte selectieprocedure expert Omgeving.**

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de resultaten verkorte selectieprocedure expert Omgeving.

- 4) **Gemeente Zonder Gemeentehuis Vlaanderen: Vorming - Kennisbeurs: het digitale gemeentehuis van de toekomst.**

Het College van Burgemeester en Schepenen beoordeelt de vormingsaanvraag van de algemeen directeur.

- 5) **Aanstelling van een deeltijds (22,80 / 38ste) begeleider in de Buitenschoolse Kinderopvang met een overeenkomst voor bepaalde duur.**

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt een nieuwe medewerker met een arbeidsovereenkomst voor bepaalde duur in functie van deeltijds (22,80 / 38ste) contractueel begeleider in de Buitenschoolse Kinderopvang (BKO) aan.

- 6) **Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

- 7) **Behandeling bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting op onafgewerkte constructies aanslagjaar 2023.**

Het College van Burgemeester en Schepenen behandelt een ingediend bezwaarschrift van de heer Gunther Berghs en mevrouw Anja De Smedt tegen de gemeentebelasting op onafgewerkte constructies, aanslagjaar 2023. (voor De Kil 7)

8) Behandeling bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2023.

Het College van Burgemeester en Schepenen behandelt een ingediend bezwaarschrift van mevrouw Nele Jaminé tegen de gemeentebelasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2023. (voor A. De Langlestraat 39)

9) Behandeling bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2023.

Het College van Burgemeester en Schepenen behandelt een ingediend bezwaarschrift van de heer Cha'ban Kabakibo Firas tegen de gemeentebelasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2023. (voor Rector De Somerstraat 3 / 0102)

10) Machtiging aan Remmicom NV om bestanden met kiezerslijsten van 13 oktober 2024 rechtstreeks van FTP-server van Rijksregister te halen.

Het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de softwareleverancier Remmicom NV; gelegen te 2235 Hulshout, Stationsstraat 147, om de bestanden met kiezerslijsten voor de lokale en provinciale verkiezingen van 13 oktober 2024 rechtstreeks van de FTP-server van het Rijksregister te halen en dit voor de gratis ter beschikking stelling van de digitale kiezerslijsten.

11) Opdeling gemeente in geografische deelgebieden voor de lokale en provinciale verkiezingen op 13 oktober 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen deelt de gemeente op in geografische deelgebieden voor de lokale en provinciale verkiezingen op 13 oktober 2024.

12) Goedkeuring aanvraag tot inschrijving op de kiezerslijst voor de gemeenteraadsverkiezingen op 13 oktober 2024 door niet-Belgische onderdanen.

Het College van Burgemeester en Schepenen bekijkt de aanvragen van niet-Belgische onderdanen om ingeschreven te worden op de kiezerslijst voor de gemeenteraadsverkiezingen op 13 oktober 2024.

13) Aanvraag tot inschrijving op de kiezerslijst voor de gemeenteraadsverkiezingen op 13 oktober 2024 door niet-Belgische onderdanen.

Het College van Burgemeester en Schepenen bekijkt de aanvragen van niet-Belgische onderdanen om ingeschreven te worden op de kiezerslijst voor de gemeenteraadsverkiezingen op 13 oktober 2024.

14) Goedkeuring deelname Liever Lokaal, editie 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen besluit om ook voor het voor de editie van dit jaar deel te nemen aan de Liever Lokaal actie, een initiatief uitgaande van de Provincies.

15) Goedkeuring signalisatie- en afvalplan Niel Plage 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het signalisatie- en het afvalplan voor Niel Plage (van 9 tot en met 18 augustus 2024) goed.

16) Goedkeuring aanvraag bewegwijzering Wandeling door de Rupelstreek op 1 september 2024 door Wandelsportvereniging Schelle.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft toelating aan Wandelsportvereniging (WSV) Schelle tot het bewegwijzeren van een stukje wandelparcours op grondgebied Niel op 1 september 2024

17) Goedkeuring extra sluitingsdag Buitenschoolse Kinderopvang op 3 januari 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de extra sluitingsdag van de dienst Buitenschoolse Kinderopvang (BKO) op vrijdag 3 januari 2025 goed. Tijdens de kerstvakantie zijn de meeste gemeentelijke diensten collectief gesloten. De BKO zou in de tweede week van de kerstvakantie enkel op 3 januari 2025 geopend zijn. Op vrijdag worden er meestal weinig kinderen ingeschreven voor de opvang. Veel ouders die deeltijds werken hebben dan hun vrije dag. Ook wordt er tijdens schoolvakanties vaak ook nog extra verlof genomen door de ouders waardoor er nog minder inschrijvingen in de opvang zijn.

18) Goedkeuring aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een handicap in de Struyfstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een handicap in de Struyfstraat goed.

19) Goedkeuring aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een handicap in de Stationsstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een handicap in de Stationsstraat goed.

20) Goedkeuring aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een handicap op het Achturenplein.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een handicap op het Achturenplein goed.

21) Goedkeuring aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een handicap in de Blauwbrugstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een handicap in de Blauwbrugstraat goed.

22) Goedkeuring vorderingsstaten 16 en 17 voor de studieopdracht voor weg- en rioleringswerken in de Matenstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt vorderingsstaten nummers 16 en 17 voor de weg- en rioleringswerken in de Matenstraat, ingediend door Antea Group, goed.

23) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende het isoleren en afwerken van de gevels van een woning, gelegen te 2845 Niel, Antwerpsestraat 157.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent goedkeuring voor het isoleren en afwerken van de gevels van een woning, gelegen te 2845 Niel, Antwerpsestraat 157.

24) Goedkeuring aankoopbelofte pand in appartementsgebouw, gelegen te 2845 Niel, Albertstraat 43-45.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de aankoopbelofte goed voor een pand in het appartementsgebouw, gelegen te 2845 Niel, Albertstraat 43-45, kadastraal gekend onder het nummer sectie B, nummer 134P2 P0000, met totale grondoppervlakte van 190m², meer bepaald het appartement A.1 op het gelijkvloers rechts (partitienummer privatieve delen: 0134/00P2 P0001).

25) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende het uitbreiden van een eengezinswoning, gelegen te 2845 Niel, Struyfstraat 21.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent goedkeuring voor het uitbreiden van een eengezinswoning, gelegen 2845 Niel, Struyfstraat 21.

26) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende het regulariseren van het slopen van de voormalige garage, het bouwen van een houten tuinhuis en het aanleggen van een betonverharding, gelegen 2845 Niel, Ridder Berthoutlaan 34.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent goedkeuring voor het regulariseren van het slopen van de voormalige garage, het bouwen van een houten tuinhuis en het aanleggen van een betonverharding, gelegen 2845 Niel, Ridder Berthoutlaan 34.

27) Kennisname besluiten algemeen directeur.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de besluiten die de algemeen directeur nam.

A1) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende de regularisatie van een verbouwing van een eengezinswoning, gelegen te 2845 Niel, Vaartstraat 108.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent goedkeuring voor de regularisatie van een verbouwing van een eengezinswoning, gelegen te 2845 Niel, Vaartstraat 108.

A2) Goedkeuring bestek en uit te nodigen mogelijke leveranciers voor een interiminvulling voor de dienst Vergunningen.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het bestek en uit te nodigen mogelijke leveranciers voor een interiminvulling voor de dienst Vergunningen binnen de afdeling Grondgebiedzaken goed.

De waarnemend burgemeester

Steven Mattheus