



College van Burgemeester en Schepenen

04 november 2025

OVERZICHTSLIJST

- 1) **Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van het College van Burgemeester en Schepenen.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

- 2) **Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 25 november 2025: Goedkeuring agenda Algemene Vergadering van Cipal DV op 18 december 2025 en vaststelling mandaat.**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de dagorde van de Algemene Vergadering van Cipal DV van 18 december 2025 goed en stelt principieel het mandaat vast.

- 3) **Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 25 november 2025: Goedkeuring agenda Algemene Vergadering van IVEBICA op 27 november 2025 en vaststelling mandaat.**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de dagorde van de Algemene Vergadering van IVEBICA van 27 november 2025 goed en stelt principieel het mandaat vast.

- 4) **Goedkeuring organisatie nieuwjaarsfeest voor mandatarissen en personeelsleden op 9 januari 2026.**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de organisatie van een nieuwjaarsfeest voor de mandatarissen en de personeelsleden op 9 januari 2026 goed.

- 5) **Kennisname verslag inspectiebezoek betreffende Welzijn op het Werk van 24 oktober 2025.**

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het verslag van 24 oktober 2025 van het inspectiebezoek betreffende Welzijn op het Werk.

- 6) **Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.**

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

- 7) **Kennisname brief Federale Overheidsdienst Financiën verdeling dode hand-krediet, compensatie niet-geïnde onroerende voorheffing, toestand 1 januari 2025.**

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de brief van de Federale Overheidsdienst (FOD) Financiën over de verdeling van het dode hand-krediet, compensatie voor de niet-geïnde onroerende voorheffing, voor de toestand op 1 januari 2025.

8) Bezwaarschrift tegen gemeentebelasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen behandelt een ingediend bezwaarschrift van de heer Bart Emmerechts tegen de gemeentebelasting op leegstaande woningen en gebouwen aanslagjaar 2024. (Boomsestraat 231)

9) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 25 november 2025: Goedkeuring toekenning sociaalpedagogische toelage 2025 voor kinderen met een zware beperking.

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist principieel de sociaal pedagogische toelage 2025 voor kinderen met een zware beperking goed te keuren. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

10) Goedkeuring organisatie verrassingsfeestje in De Bekoring op 28 november 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de goedkeuring om een verrassingsfeestje te organiseren op 28 november 2025 in een tent op het terras van bistro De Bekoring..

11) Bijeenroeping GECORO voor adviesverlening startnota en procesnota RUP Dorpskern Niel en op SVO inzake lasten bij omgevingsvergunningen.

Het College van Burgemeester en Schepenen roept de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) bijeen met de vraag om advies te geven over de startnota en het procesnota ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Dorpskern Niel en op gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake lasten bij omgevingsvergunningen.

12) Advies beroep omgevingsvergunningsaanvraag inzake site Ringoven omvormen tot 16 appartementen, 6 woningen en collectieve ruimte, gelegen te 2845 Niel, Struyfstraat 71.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent een advies over het beroep op de door Fred YouStone ingediende omgevingsvergunningsaanvraag inzake de site Ringoven om te vormen tot 16 appartementen, 6 woningen en een collectieve ruimte, gelegen te 2845 Niel, Struyfstraat 71.

13) Kennisname besluiten algemeen directeur.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de besluiten die de algemeen directeur nam.

A1) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 25 november 2025: Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met Toerisme Rupelstreek 2026-2031.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft principieel zijn goedkeuring voor de verdere samenwerking met Toerisme Rupelstreek voor de kalenderjaren 2026-2031. De periode loopt gelijk met de periode van de Meerjarenplanning.

De burgemeester,

Ingrid Meulders