



College van Burgemeester en Schepenen

16 september 2025

OVERZICHTSLIJST

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zittingen van het College van Burgemeester en Schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zittingen goed.

2) Bijeenroeping gemeenteraad.

Bijeenroeping gemeenteraad

3) Bijeenroeping Commissie Algemeen Beleid.

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de agenda op voor de bijeenroeping van de Commissie Algemeen Beleid.

4) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 30 september 2025: Aanduiding afvaardiging in de Stuurgroep Digibanken van Vlotter CV.

Het College van Burgemeester en Schepenen duidt principieel de afvaardiging in de Stuurgroep Digibanken van Vlotter CV aan.

Het lokaal bestuur heeft binnen de Stuurgroep Digibanken één effectief afgevaardigde en één plaatsvervangend afgevaardigde aan te duiden bij de start van de nieuwe legislatuur.

5) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 30 september 2025: Goedkeuring om beroep te doen op Vlaams Agentschap Facilitair Bedrijf als aankoopcentrale voor afname van de 'Raamovereenkomst consultancy in strategisch en belanghebbendenmanagement'.

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat principieel akkoord om toe te treden tot de 'Raamovereenkomst consultancy in strategisch en belanghebbendenmanagement', opgemaakt door het Vlaams Agentschap Facilitair Bedrijf, gelegen te 1210 Brussel (Sint-Joost-ten-Node), Koning Albert II-laan 15 bus 201. Op deze wijze kan het lokaal bestuur beroep doen op de aankoopcentrale. Het lokaal bestuur is echter niet verplicht af te nemen van de raamovereenkomst. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

6) Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

7) Goedkeuring taxivergunning.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de aanvraag voor een taxivergunning van Sow Salmana goed.

8) Goedkeuring visietekst verslaving in kader van lokaal alcohol- en drugspreventiebeleid.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de visietekst over verslaving in het kader van een lokaal alcohol- en drugspreventiebeleid goed.

9) Goedkeuring toekenning subsidies kampvervoer aan verenigingen.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de goedkeuring om de subsidies voor het kampvervoer aan drie Nielse erkende jeugdverenigingen uit te betalen conform het besluit van de Gemeenteraad van 25 maart 2025 met betrekking tot de goedkeuring van het nieuw subsidiereglement voor het kampvervoer.

10) Goedkeuring ontvangst 20-jarig NEA op 4 oktober 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen ontvangt de medewerkers van het Nielse Erfgoed Archief (NEA) op 4 oktober 2025 om 11.30 uur in het atrium van het Huis van de Nielenaar. Deze medewerkers / vrijwilligers doen al 20 jaar hun uiterste best om het NEA in en op orde te houden.

11) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 30 september 2025: Goedkeuring toetreding tot projectvereniging Streekvereniging Zuidrand.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de toetreding tot de projectvereniging Streekvereniging Zuidrand goed en legt het dossier ter behandeling voor aan de Gemeenteraad.

12) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 30 september 2025: Goedkeuring activiteitenverslag, jaarrekening, balans en resultatenrekening en accountantsverslag over het boekjaar 2024 van de intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst Erfgoed Rupelstreek.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het activiteitenverslag 2024, de jaarrekening 2024, de balans en de resultatenrekening 2024 en het accountantsverslag over het boekjaar 2024 van de intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst Erfgoed Rupelstreek principieel goed en legt dit ter behandeling voor aan de Gemeenteraad.

13) Goedkeuring domeinvergunning aan Wyre BV voor werken aan nutsleiding in Potaardestraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een domeinvergunning goed aan de firma Wyre BV voor het werken aan nutsleiding in de Potaardestraat.

14) Goedkeuring voorlopige oplevering heraanleg Sportpark August Wyn.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de voorlopige oplevering van de heraanleg van het sportpark August Wyn goed.

15) Goedkeuring aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats personen met een beperking op het Achturenplein.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een aanvullende verkeersreglementering voor niet-permanente parkeerplaats voor personen met een beperking op het Achturenplein goed.

16) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 30 september 2025: Goedkeuring intergemeentelijke samenwerking met IGEAN Dienstverlening die optreedt als zelfstandige groepering ter ondersteuning van het lokaal bestuur.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de intergemeentelijke samenwerking met IGEAN Dienstverlening, die optreedt als zelfstandige groepering ter ondersteuning van het lokaal bestuur, goed en legt dit ter behandeling voor aan de Gemeenteraad.

17) Weigering aanvraag toppen of rooien bomen op een stuk grond.

Het College van Burgemeester en Schepenen weigert de aanvraag van IGEAN Dienstverlening, gelegen te 2160 Wommelgem, Doornaardstraat 60, voor het toppen of rooien van bomen op een stuk grond, gelegen te 2845 Niel, Potaardestraat (kadastraal gekend als 11030C0295/00K00 (LOT 3)).

18) Goedkeuring eindafrekening fietspad 's Herenbaan.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de eindafrekening van de aanleg van het fietspad langs de 's Herenbaan goed.

19) Kennisname aktename melding omgevingsproject overname omgevingsvergunning feestzaal, gelegen te 2845 Niel, Dorpsstraat 1.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de aktename inzake de meldingsaanvraag omgevingsproject voor overname omgevingsvergunning feestzaal, gelegen te 2845 Niel, Dorpsstraat 1, afgeleverd door de gemeentelijk omgevingsambtenaar, zijnde de bevoegde vergunningverlener.

20) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 30 september 2025: Goedkeuring ontwerpakte kosteloze grondafstand.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de ontwerpakte kosteloze grondafstand van een perceel grond, gelegen te 2845 Niel, Volkenbondstraat 44, kadastraal bekend sectie A, deel van nummer 171 B 4 P0000, met een oppervlakte volgens meting van negenenzestig vierkante meter (69 m²) goed. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Gemeenteraad.

21) Goedkeuring verdeling goed, gelegen te 2845 Niel, Rupelstraat z/n.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de verdeling van een goed, gelegen te 2845 Niel, Rupelstraat z/n, goed.

22) Goedkeuring ontwerp gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake lasten bij omgevingsvergunningen.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het ontwerp van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake lasten bij omgevingsvergunningen (kortweg verordening financiële last) goed. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Commissie Algemeen Beleid.

23) Goedkeuring startnota en procesnota van het RUP Dorpskern.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent principieel de goedkeuring voor de startnota en de procesnota van het RUP Dorpskern. Het dossier wordt ter behandeling voorgelegd aan de Commissie Algemeen Beleid.

24) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 30 september 2025: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze overheidsopdracht voor een hospitalisatieverzekering 2026-2027.

Het College van Burgemeester en Schepenen vraagt de Gemeenteraad om de lastvoorwaarden en de gunningswijze van een overheidsopdracht voor een hospitalisatieverzekering voor de personeelsleden van het lokaal bestuur van Niel goed te keuren. Het bestek bevat de jaren 2026 en 2027. De raamovereenkomst kan na de voorziene einddatum jaarlijks verlengd worden tot maximum 31 december 2030. Het is in tussentijd (jaren 2026 en 2027) de bedoeling om na te gaan in welke mate er met andere lokale besturen dit bestek gezamenlijk op de markt kan gebracht worden.

25) Kennisname besluiten algemeen directeur.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de besluiten die de algemeen directeur nam.

De burgemeester,

Ingrid Meulders