



College van Burgemeester en Schepenen

21 oktober 2025

OVERZICHTSLIJST

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van het College van Burgemeester en Schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

2) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 25 november 2025: Goedkeuring agenda Buitengewone Algemene Vergadering van Creat CV op 16 december 2025 en vaststelling mandaat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de dagorde van de Buitengewone Algemene Vergadering van Creat CV van 16 december 2025 goed en stelt principieel het mandaat vast.

3) Principiële goedkeuring huishoudelijk reglement Hoog Overlegcomité en Bijzonder Onderhandelingscomité.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het huishoudelijk reglement voor het Hoog Overlegcomité (HOC) en Bijzonder Onderhandelingscomité (BOC) principieel goed en legt dit voor aan het Bijzonder Onderhandelingscomité.

4) Principiële goedkeuring beleidsverklaring 'Welzijn op het Werk'.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de beleidsverklaring 'Welzijn op het Werk' principieel goed en legt deze voor aan het Bijzonder Onderhandelingscomité.

5) Beslissing procedurekosten beroepsdossiers tegen gemeentebelasting op constructies die niet gebruikt worden overeenkomstig hun stedenbouwkundige bestemming.

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist over de procedurekosten inzake de beroepsdossiers met betrekking tot de bezwaarschriften van de heer Christian Van Thillo voor de aanslagjaren 2020, 2021, 2022 en 2023.

6) Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

7) Goedkeuring organisatie jeneverbar voor La Copita tijdens Jaarmarktperiode 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de aanvraag goed om voor La Copita een jeneverbar te organiseren tijdens de jaarmarktperiode 2025.

8) Goedkeuring quiz Tafeltennisclub Rupel op 21 maart 2026.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan Tafeltennisclub (TTC) Rupel om een quiz te organiseren op 21 maart 2026 in de TTC Rupel-Sint-Hubertuszaal.

9) Goedkeuring domeinvergunning aan Fluvius Site Antwerpen voor werken aan elektriciteitsnet in kader van Energietransitie in Stationsstraat

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft een domeinvergunning af aan Fluvius Site Antwerpen voor werken aan het elektriciteitsnet in het kader van Energietransitie in de Stationsstraat.

10) Kennisname beslissing omgevingsvergunningsaanvraag in beroepsfase voor aanleggen verhardingen in functie van stockage bouwmaterialen.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de beslissing inzake de omgevingsvergunningsaanvraag voor het aanleggen van verhardingen in functie van de stockage van bouwmaterialen, gelegen te 2845 Niel, Samenwerkingsstraat z/n, afgeleverd door de Deputatie van de Provincie Antwerpen, zijnde de vergunningverlenende overheid in beroepsfase.

11) Advies beroep omgevingsvergunningsaanvraag voor wegenis- en rioleringswerken, te 2845 Niel, Vaartstraat en servitudeweg tussen Kerkhofstraat en Volkenbondstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent een advies over het beroep op de door Pidpa OPDRAVER ingediende omgevingsvergunningsaanvraag voor wegenis- en rioleringswerken te 2845 Niel, Vaartstraat en servitudeweg tussen Kerkhofstraat en Volkenbondstraat.

12) Goedkeuring verdeling goed, gelegen te 2845 Niel, Kerkstraat 30.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de verdeling van een goed, gelegen te 2845 Niel, Kerkstraat 30, goed.

13) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag voor verbouwing woning, gelegen te 2845 Niel, Albrecht Rodenbachstraat 5.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent de goedkeuring voor de verbouwing van een woning, gelegen te 2845 Niel, Albrecht Rodenbachstraat 5.

14) Kennisname besluiten algemeen directeur.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de besluiten die de algemeen directeur nam.

**A1) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 21 oktober 2025: Goedkeuring om beroep te doen op Opdrachtcentrale vzw als aankoopcentrale voor afname van allerhande raamovereenkomsten.
Goedkeuring toetreding Opdrachtcentral**

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat principieel akkoord om toe te treden tot Opdrachtcentrale vzw, gelegen te 1000 Brussel, Picardstraat 7 / 100, Tour & Taxis. Op deze wijze kan het lokaal bestuur beroep doen op de verschillende raamovereenkomsten die zij op de markt plaatsen. Het lokaal bestuur is echter niet verplicht af te nemen van een raamovereenkomst.

A2) Goedkeuring ondersteuning actie poppy's / klaprozen.

Het College van Burgemeester en Schepenen ondersteunt de actie voor de herdenking(en) en de overlevenden van de strijders in de Eerste en Tweede Wereldoorlog en zal aan de balie van het Huis van de Nielenaar poppy's / klaprozen aanbieden waarbij een vrijwillige gift kan gedoneerd worden die nadien integraal zal overgemaakt worden aan de organisatie van deze actie.

A3) Kennisname vernietiging omgevingsvergunning door Raad voor Vergunningsbetwistingen in beroepsfase voor site ringoven omvormen tot 16 appartementen, 6 woningen en collectieve ruimte, gelegen te 2845 Niel, Struyfstraat 71.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het besluit tot vernietiging door de Raad voor Vergunningsbetwistingen van de omgevingsvergunningsaanvraag om de site ringoven om te vormen tot 16 appartementen, 6 woningen en een collectieve ruimte, gelegen te 2845 Niel, Struyfstraat 71, afgeleverd door de Deputatie van de Provincie Antwerpen, zijnde de vergunningverlenende overheid in beroepsfase.

De burgemeester,

Ingrid Meulders