



College van Burgemeester en Schepenen

17 december 2024

OVERZICHTSLIJST

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van het College van Burgemeester en Schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

2) Ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad van 28 januari 2025: Vastleggen vergaderdata Gemeenteraad.

Het College van Burgemeester en Schepenen vraagt aan de Gemeenteraad om de vergaderdata vast te leggen voor de zittingen van het volgende kalenderjaar.

3) Toekenning geschenk aan een personeelslid met pensioen.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de toekenning van een geschenk aan een personeelslid die op 1 januari 2025 met pensioen gaat goed.

4) Delegatie van aanstellingsbevoegdheid aan algemeen directeur.

Het College van Burgemeester en Schepenen delegeert de aanstellingsbevoegdheid die zij kreeg van de Gemeenteraad aan de algemeen directeur.

5) Principiële goedkeuring wijziging personeelsorganogram en personeelsformatie.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel een wijziging aan het personeelsorganogram en de personeelsformatie goed om nadien ter behandeling voor te leggen aan de Gemeenteraad omwille van een budgetwijziging.

6) Openverklaring balie- en onthaalmedewerker via interne mobiliteit en bevordering.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de openverklaring van de functie van balie- en onthaalmedewerker via interne mobiliteit en bevordering goed.

7) Intrekking besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 november 2024 met betrekking tot de goedkeuring om een deeltijds (22,80 / 38ste) begeleidster in de Buitenschoolse Kinderopvang aan te stellen met een overeenkomst voor bepaalde duur.

Het College van Burgemeester en Schepenen trekt het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 november 2024 met betrekking tot de goedkeuring om een deeltijds (22,80 / 38ste)

begeleidster in de Buitenschoolse Kinderopvang aan te stellen met een overeenkomst voor bepaalde duur in.

8) Akkoordverklaring van de bestellingen. Verrekening van de opbrengsten. Betaalbaarstelling van de kosten.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de lijst van de kosten, de opbrengsten en de bestelbonnen, waarvan de data zijn opgenomen in het besluit, goed.

9) Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het 1ste kohier inzake de belasting op tweede verblijven voor het aanslagjaar 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vaststelling en uitvoerbaarverklaring goed van het 1e kohier inzake de belasting op tweede verblijven voor het aanslagjaar 2024.

10) Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het 1ste kohier inzake de belasting op onbebouwde gronden in woongebied en kavels voor het aanslagjaar 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vaststelling en uitvoerbaarverklaring goed van het 1ste kohier inzake de belasting op onbebouwde gronden in woongebied en kavels voor het aanslagjaar 2024.

11) Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het 1ste kohier inzake de belasting op verspreiding van niet-geadresseerde reclamefolders voor het aanslagjaar 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vaststelling en uitvoerbaarverklaring goed van het 1e kohier inzake de belasting op verspreiding van niet-geadresseerde reclamefolders voor het aanslagjaar 2024.

12) Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het 1ste kohier inzake de belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen voor het aanslagjaar 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vaststelling en uitvoerbaarverklaring goed van het 1ste kohier inzake de belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen voor het aanslagjaar 2024.

13) Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het 1ste kohier inzake de belasting op afgewerkte constructies die niet gebruikt worden volgens hun stedenbouwkundige bestemming voor het aanslagjaar 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vaststelling en uitvoerbaarverklaring goed van het 1ste kohier inzake de belasting op afgewerkte constructies die niet gebruik worden volgens hun stedenbouwkundige bestemming voor het aanslagjaar 2024.

14) Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het 1ste kohier inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen voor het aanslagjaar 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vaststelling en uitvoerbaarverklaring goed van het 1ste kohier inzake de belasting op leegstaande woningen en gebouwen voor het aanslagjaar 2024.

15) Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het 1ste kohier inzake de belasting op taxi's, voertuigenverhuur met bestuurder voor het aanslagjaar 2024.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vaststelling en uitvoerbaarverklaring goed van het 1ste kohier inzake de belasting op taxi's, voertuigenverhuur met bestuurder voor het aanslagjaar 2024.

16) Goedkeuring ten laste name schade aan zitbank door veegmachine.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt een schade, veroorzaakt door een veegmachine van het lokaal bestuur, ten laste. De (bestuurder van de) veegmachine beschadigde een zitbank van een inwoner, wonende te 2845 Niel, Sint-Hubertusplein 6.

17) Schrapping van ambtswege uit het vreemdelingenregister.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een schrapping van ambtswege goed.

18) Goedkeuring aanvraag nazicht adresgegevens voor festivalweekends Tomorrowland.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de opdracht aan de dienst Burgerzaken om nazicht te doen op de aangeleverde adresgegevens voor Tomorrowland, editie 2025.

19) Schrapping van ambtswege uit het bevolkingsregister.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een schrapping van ambtswege goed.

20) Goedkeuring opmaak adressenlijst van kinderen geboren in 2023.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de opdracht aan de dienst Burgerzaken om een adressenlijst op te maken van alle kinderen geboren in 2023. De lijst zal gebruikt worden om (vanuit het lokaal bestuur) een informatiebrochure te verzenden naar de ouders van deze kinderen over de verplichte aanmeldingsprocedure voor de basisscholen in de regio Niel, Schelle en Hemiksem voor het schooljaar 2025-2026.

21) Goedkeuring aflevering adressenlijst voor versturen van uitnodigingen jubilarissen en 100-jarigen.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de opdracht aan de dienst Burgerzaken om een adressenlijst af te leveren aan de medewerker van het kabinet van de burgemeester voor het versturen van uitnodigingen voor jubilarissen en 100-jarigen.

22) Goedkeuring aanvraag organisatie Pokemonbeurs TTC Rupel op 25 mei 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt een Pokemonbeurs, georganiseerd door de Tafeltennisclub (TTC) Rupel, op 25 mei 2025 goed.

23) Goedkeuring aanvraag G-Sport-tornooi TTC Rupel op 10 mei 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating om een G-Sport-tornooi te organiseren aan de Tafeltennisclub (TTC) Rupel op 10 mei 2025

24) Goedkeuring aanvraag organisatie recreatieve fietstochten WTC Niel op 1 en 2 maart 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan Wieler Toeristen Club (WTC) Niel om recreatieve fietstochten in Niel te organiseren op 1 en 2 maart 2025.

25) Goedkeuring aanvraag mosselsouper TTC Rupel op 6 september 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan Tafeltennisclub (TTC) om een mosselsouper te organiseren op 6 september 2025.

26) Goedkeuring aanvraag feest Oud op Nieuw in Keizershof op 31 december 2024

He College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan het (Niels) Keizershof om een feest Oud op Nieuw organiseren op 31 december 2024.

27) Goedkeuring aanvraag Wintersfeer op 13 december 2024 door GO! De Parel.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan GO! De Parel, gelegen te 2845 Niel, Schuttershofstraat 50, voor de organisatie van een jeugdactiviteit Wintersfeer op 13 december 2024.

28) Goedkeuring aanvraag benefiet kerkconcert op 22 december 2024.

Het College van Burgmeester en Schepenen geeft de toelating aan de heer Frans Brits om een benefiet kerkconcert te organiseren in de Onze-Lieve-Vrouw Geboortekerk op 22 december 2024.

29) Goedkeuring installatie rustige studeerplek in Niel.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft zijn goedkeuring tot het aanbieden van de Rector De Somervergaderzaal in het gemeentehuis aan studenten die behoefte hebben aan een rustige studeerplek tijdens de komende examenperiode.

30) Goedkeuring aanvraag Lichterlaaie op 18 januari 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft de toelating aan scouts & oud-scouts Hellegat om Lichterlaaie te organiseren op 18 januari 2025.

31) Goedkeuring algemene toelating voor grondwerken 3de categorie en dringende werken en jaartoeilating voor signalisatie van werken 3de categorie en dringende werken op het openbaar domein aan Pidpa.

Het College van Burgemeester en Schepenen hecht de goedkeuring aan een algemene toelating voor grondwerken 3de categorie en dringende werken en een jaartoeilating voor de signalisatie van werken 3de categorie en dringende werken op het openbaar domein aan Pidpa.

32) Goedkeuring vorderingsstaat derde betaler gemeentelijk aandeel Niel bij Pidpa voor de opdracht 'Weg- en rioleringswerken Boomsestraat fase 1'.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vorderingsstaat derde betaler gemeentelijk aandeel Niel bij Pidpa voor de opdracht 'Weg- en rioleringswerken Boomsestraat fase 1' goed.

33) Goedkeuring vorderingsstaat 18 van de studieopdracht voor weg- en rioleringswerken in de Matenstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt vorderingsstaat met nummer 18 goed voor de weg- en rioleringswerken in de Matenstraat, ingediend door Antea Group.

34) Goedkeuring vorderingsstaat nummer 15 voor weg- en rioleringswerken in de Matenstraat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de vorderingsstaat 15 voor de weg- en rioleringswerken in de Matenstraat goed.

35) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende de vervangingsniewbouw van het woonzorgcentrum Maria Boodschap, gelegen te 2845 Niel, Broeklei 1.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent goedkeuring voor de vervangingsniewbouw van het woonzorgcentrum Maria Boodschap, gelegen te 2845 Niel, Broeklei 1.

36) Weigering omgevingsvergunningsaanvraag betreffende het verbouwen van een woning en een verbouwing van een achterliggende woning tot 3 appartementen, gelegen te 2845 Niel, Emiel Dewittstraat 64.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent geen goedkeuring voor het verbouwen van een woning en een verbouwing van een achterliggende woning tot 3 appartementen, gelegen te 2845 Niel, Emiel Dewittstraat 64.

37) Goedkeuring afvaardiging jaarvergaderingen VME Residentie Blauwbrugge.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de afvaardiging goed voor het bijwonen van de Algemene Vergadering van de Vereniging van Mede-eigenaars (VME) Residentie Blauwbrugge voor appartement B (gelijkvloers) en kelder K.4 in eigendom van de gemeente en gelegen te 2845 Niel, Blauwbrugstraat 135.

38) Goedkeuring herstellingswerken dak appartement, gelegen te 2845 Niel, Emile Vanderveldelaan 30.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de herstellingswerken aan het dak van het pand (appartement), gelegen te 2845 Niel, Emile Vanderveldelaan 30, goed

39) Kennisname besluiten algemeen directeur.

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de besluiten die de algemeen directeur nam.

40) Niet-gunning overheidsopdracht OO-NL-DBA-24-TWEEVOER 'Aankoop van twee 100 % elektrische voertuigen met verschillende specificaties en open laadbak + onderhoudscontract'.

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist over te gaan tot niet-gunning in een lopende overheidsopdracht rond de aankoop van twee elektrische lichte vrachtwagens.

41) Goedkeuring afsluiting verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid Brand en Ontploffing voor patrimonium lokaal bestuur voor één jaar in afwachting van het op de markt brengen van de gehele verzekeringsportefeuille in 2025.

Het College van Burgemeester en Schepenen besluit een verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid (BA) Brand en Ontploffing voor het patrimonium van de gemeente Niel en het OCMW Niel af te sluiten voor één jaar.

A1) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende het slopen van constructies en rooien van drie bomen aan 2 woningen gelegen te 2845 Niel, Antwerpsestraat 36 B.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent goedkeuring voor het slopen van 2 woningen en rooien van 3 bomen aan woningen gelegen te 2845 Niel, Antwerpsestraat 36 B.

A2) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende de open draaiende draaideuren van de fietsenstallingen aan een woning, gelegen te 2845 Niel, Wipstraat 10.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent goedkeuring voor de open draaiende draaideuren van de fietsenstallingen aan een woning, gelegen te 2845 Niel, Wipstraat 10.

A3) Goedkeuring omgevingsvergunningsaanvraag betreffende het slopen van bestaande bebouwing en nieuwbouw van 7 sociale appartementen, gelegen te 2845 Niel, Edward Claessenslaan 2.

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent goedkeuring voor het slopen van bestaande bebouwing en nieuwbouw van 7 sociale appartementen, gelegen te 2845 Niel, Edward Claessenslaan 2.

De aangewezen-burgemeester

Ingrid Meulders