



GEMEENTERAADZITTING 25 januari 2022 OVERZICHTSLIJST

OPENBARE ZITTING

0) Toevoeging van punten bij hoogdringendheid

Niet goedgekeurd

1) Goedkeuring ANPR camera's overeenkomstig Wet Politieambt

Goedkeuring ANPR camera's overeenkomstig Wet Politieambt

Goedgekeurd

2) Voorlopige vaststelling gemeentelijk mobiliteitsplan

Het gemeentelijk mobiliteitsplan van Niel kan voorlopig worden vastgesteld.

Na voorlegging aan de Projectstuurgroep (PSG) en de Mobiliteitsraad, alsook het verder volgen van het participatietraject, kan het definitief worden vastgesteld.

Goedgekeurd

3) Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze voor weg- en rioleringswerken in Boomsestraat & Walenhof - Project nr. K-20-28

De Fracties van Vooruit Groen, CD&V en Vlaams Belang hebben gevraagd om dit punt te schrappen, hierover werd gestemd en de schrapping werd niet goedgekeurd.

In de Boomsestraat - tussen grens Boom en Walenhof - dienen riolering -en wegeniswerken uitgevoerd te worden. Studiebureau Antea heeft hiervoor een aanbestedingsdossier opgemaakt (bestek + raming). Aanbesteding gebeurt volgens de openbare procedure.

De totale raming van het project bedraagt € 920.427 euro excl. BTW.

Het gemeentelijk aandeel hierin bedraagt € 319.170,17 incl. BTW (BTW verlegd) en via derdebetalersregeling zal door Pidpa nog € 352.968,75 worden doorgerekend, wat de totale kost voor de gemeente Niel brengt op een bedrag van € 672.138,92.

[Goedkeuring](#)

4) Beslissing mbt intentie tot onteigening Nieuw Begijnhof 1

De eigenaar van het magazijn gelegen Nieuw Begijnhof 1, perceel sectie A nr. 309Y, vraagt of de gemeente nog steeds de intentie heeft tot onteigenen.

Het perceel werd opgenomen in het onteigeningsplan horende bij het RUP Centrum.

De noodzaak tot onteigening en openbaar nut ervan werd als volgt omschreven:

De onteigening is noodzakelijk om voor de 5 waardevolle arbeiderswoningen nl. de nummers 4 t.e.m. 12 een als woonerf aan te leggen plein te kunnen realiseren.

Om het comfort van de woningen (licht en lucht) te verhogen is het noodzakelijk om de aanpalende bedrijfsgebouwen af te breken en deze deels op te nemen in het openbaar domein. Het resterende deel kan aangewend worden om de tuinen van de woningen Oud Begijnhof 17-21 te vergroten en om autobergplaatsen te creëren.

Het openbaar nut van deze onteigening ligt in een noodzakelijke sanering van het gebied, het verhogen van het comfort van de bestaande woningen door het verbeteren van lichtinval en het bevorderen van de kwaliteit van de woonomgeving, de uitbreiding van het openbaar domein en de stedenbouwkundig verantwoorde afwerking van het gebied;

De gemeenteraad is de onteigenende instantie en beslist af te zien van onteigening.

[Goedgekeurd](#)

5) Verlenging borgstelling lening 415 - project Oud Begijnhof - Pastorijgang

Overwegende dat in het kader van het project Oud Begijnhof - Pastorijgang een borgstelling lopende is voor een lening van IGEAN Dienstverlening bij Belfius Bank (lening nr. 415) met een bedrag van 150.000 euro en eindvervaldag 21/12/2021. De Raad van Bestuur van IGEAN Dienstverlening besliste op 15/12/2021 tot de verlening van de terugbetalingstermijn met 1 jaar.

Overwegende dat IGEAN Dienstverlening het verzoek richt aan de gemeente om bij borgstellingsbesluit de kredieten te blijven waarborgen.

[Goedgekeurd](#)

6) Kennisname budget 2022 Kerkfabriek O.L.Vrouw Geboorte Niel

De gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van het budget 2022 van de Kerkfabriek O.L.Vrouw Geboorte te Niel.

[Kennisgeving](#)

7) Interpellatie m.b.t. Ringoven De Neef-Landuyt.

OK

8) Interpellatie m.b.t. private parking in de tuin van de pastorijs op Hellegat.

OK

9) Interpellatie m.b.t. Gratis Covid-19 zelftests en mondmaskers.

OK

10) Interpellatie m.b.t. maatregelen veiligheid stationsomgeving.

OK

De Voorzitter wnd.

Steven Mattheus.

De Burgemeester bevestigt hierbij dat het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 werd nageleefd zoals voorzien in art. 286 en art. 287.

Deze overzichtslijst kan men terug vinden op de webtoepassing van de gemeente.

De Burgemeester,

Tom De Vries.

Handtekening(en)