



GEMEENTERAADZITTING 16 december 2025 OVERZICHTSLIJST

OPENBARE ZITTING

0.1) Toevoeging punt bij hoogdringendheid: Goedkeuring agenda Buitengewone Algemene Vergadering van Vlotter CV op 6 januari 2026 en vaststelling mandaat.

De Gemeenteraad gaat er mee akkoord om bij hoogdringendheid dit agendapunt toe te voegen aan deze zitting van de Gemeenteraad.

Goedgekeurd

0.2) Toevoeging punt bij hoogdringendheid: Voorlopige goedkeuring opvulling Begoput.

De Gemeenteraad gaat er mee akkoord om bij hoogdringendheid dit agendapunt toe te voegen aan deze zitting van de Gemeenteraad.

Niet goedgekeurd

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van de Gemeenteraad.

De Gemeenteraad keurt de ontwerpnotulen van de vorige zitting goed.

Goedgekeurd

2) Goedkeuring Meerjarenplanning 2026-2031, deel gemeente en geheel.

De Gemeenteraad keurt het deel van de gemeente in de Meerjarenplanning 2026-2031 goed en vervolgens keurt ze ook het geheel, zijnde het deel van de gemeente en het deel van het OCMW, goed.

Goedgekeurd

3) Goedkeuring retributiereglement voor buitenschoolse kinderopvang, jaar 2026-2031

De Gemeenteraad keurt het retributiereglement voor buitenschoolse kinderopvang, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

4) Goedkeuring retributiereglement voor speelpleinwerking, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie voor speelpleinwerking, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

5) Goedkeuring retributiereglement begraafplaats (gedenkstenen), jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie voor een begraafplaats (gedenkstenen), jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

6) Goedkeuring belastingreglement ambulante activiteiten (leuren), aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op ambulante activiteiten (leuren), aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

7) Goedkeuring belastingreglement bedrijfsruimten, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op bedrijfsruimten, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

8) Goedkeuring belastingreglement brandstofverdelingstoestellen, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op brandstofverdelingstoestellen, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

9) Goedkeuring belastingreglement bank- en financieringsinstellingen, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op bank- en financieringsinstellingen, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

10) Goedkeuring belastingreglement drijfkracht, hefkracht en motoren, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op drijfkracht, hefkracht en motoren, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

11) Goedkeuring belastingreglement nachtwinkels, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op nachtwinkels, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

12) Goedkeuring belastingreglement verspreiding van niet-geadresseerde reclamefolders en gelijkgestelde producten, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op verspreiding van niet-geadresseerde reclamefolders en gelijkgestelde producten, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

13) Goedkeuring belastingreglement aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

14) Goedkeuring belastingreglement aanplakborden, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op aanplakborden, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

15) Goedkeuring reglement opcentiemen onroerende voorheffing, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing, aanslagjaar 2026-2031 goed.

Goedgekeurd

16) Goedkeuring retributiereglement werken aan nutsvoorzieningen op openbaar domein, jaar 2026-2028.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie werken aan nutsvoorzieningen op het openbaar domein, jaar 2026-2028, goed.

Goedgekeurd

17) Goedkeuring retributiereglement ter beschikking stellen van goederen, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie voor ter beschikking stellen van goederen, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

18) Goedkeuring retributiereglement voor begraafplaats (ontgraving en begraving persoon vreemd aan gemeente), aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie m.b.t. begraafplaats (ontgraving en begraving persoon vreemd aan gemeente), aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

19) Goedkeuring retributiereglement prijsbepaling concessies begraafplaats, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement retributie prijsbepaling concessies begraafplaats, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

20) Goedkeuring retributiereglement administratieve documenten burgerzaken, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie administratieve documenten burgerzaken, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

21) Goedkeuring retributiereglement mobiele elektriciteitskasten voor kermisattracties en andere, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie terbeschikkingstelling mobiele elektriciteitskasten voor kermisattracties en andere, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

22) Goedkeuring retributiereglement innemen standplaatsen op openbare markten, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie tot het innemen van standplaatsen op openbare markten, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

23) Goedkeuring belastingreglement inname openbaar domein, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op inname openbaar domein, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

24) Goedkeuring belastingreglement administratief takelen voertuigen, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op het administratief takelen van voertuigen, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

25) Goedkeuring retributiereglement terugvordering aanmaningskosten - fiscale vorderingen, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie voor terugvordering van aanmaningskosten - fiscale vorderingen, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

26) Goedkeuring retributiereglement terugvordering aanmaningskosten niet-fiscale vorderingen, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie voor terugvordering van aanmaningskosten niet-fiscale vorderingen, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

27) Goedkeuring retributiereglement rondzwervende dieren, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie inzake rondzwervende dieren, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

28) Goedkeuring retributiereglement recyclagepark, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie m.b.t. recyclagepark, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

29) Invoering retributiereglement huwelijken, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie huwelijken, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

30) Goedkeuring retributiereglement m.b.t. algemene administratieve prestaties, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie m.b.t. algemene administratieve prestaties, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

31) Goedkeuring retributiereglement uitvoering werken voor derden (aanleg voetpaden, huur verkeersborden, enzovoort), jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie uitvoering van werken voor derden (aanleg voetpaden, huur verkeersborden, enzovoort), jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

32) Goedkeuring retributiereglement vastgoedinformatieplatform, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie vastgoedinformatieplatform, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

33) Goedkeuring belastingreglement verwaarloosde woningen en gebouwen, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

34) Goedkeuring retributiereglement aanvraag conformiteitsonderzoek, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie aanvraag conformiteitsonderzoek, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

35) Goedkeuring verlenging belastingreglement op dragende verticale constructies en zendmasten, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt de verlenging van het reglement voor de belasting op de dragende verticale constructies en zendmasten, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

36) Goedkeuring retributiereglement aanvraag omgevingsvergunning, planologisch of stedenbouwkundig attest, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie aanvraag omgevingsvergunning, planologisch of stedenbouwkundig attest, aanslagjaar 2026-2031 goed.

Goedgekeurd

37) Goedkeuring belastingreglement op waardevermeerdering van een onroerend goed naar aanleiding van bestemmingswijziging, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op de waardevermeerdering van een onroerend goed n.a.v. bestemmingswijziging, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

38) Goedkeuring belastingreglement op ontbreken van parkeerruimten, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement van de belasting op ontbreken van parkeerruimten, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

39) Goedkeuring belastingreglement op afgewerkte constructies die niet gebruikt worden overeenkomstig de omgevingsvergunning, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op afgewerkte constructies die niet gebruikt worden overeenkomstig de omgevingsvergunning, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

40) Goedkeuring belastingreglement op leegstand gebouwen / woningen, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op leegstand van gebouwen/woningen, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

41) Goedkeuring belastingreglement onafgewerkte constructies, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op onafgewerkte constructies, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

42) Goedkeuring belastingreglement op ongeschikt, onbewoonbaar verklaarde gebouwen / woningen, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement belasting op ongeschikt, onbewoonbaar verklaarde gebouwen/woningen, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

43) Goedkeuring belastingreglement tweede verblijven, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op tweede verblijven, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

44) Goedkeuring belastingreglement onbebouwde gronden in woongebied, aanslagjaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de belasting op onbebouwde gronden in woongebied, aanslagjaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

45) Goedkeuring retributiereglement milieubeleid, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie met betrekking tot milieubeleid, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

46) Goedkeuring retributiereglement gebruik van gemeentelijke sport en andere accommodaties, jaar 2026-2031.

De Gemeenteraad keurt het reglement voor de retributie gebruik gemeentelijke sport en andere accommodaties, jaar 2026-2031, goed.

Goedgekeurd

47) Gemeentelijk registratiereglement leegstaande woningen en gebouwen.

De Gemeenteraad keurt het gemeentelijk registratiereglement leegstaande woningen en gebouwen goed.

Goedgekeurd

48) Gemeentelijk registratiereglement verwaarloosde woningen en gebouwen

De Gemeenteraad keurt het gemeentelijk registratiereglement verwaarloosde woningen en gebouwen principieel goed.

Goedgekeurd

49) Goedkeuring statuten Gemeentelijke Eventraad Niel vzw.

De Gemeenteraad keurt de (vernieuwde) statuten van de Gemeentelijke Eventraad Niel vzw conform het wetboek van Vennootschappen en Verenigingen van 23 maart 1919 goed. De wetgeving voor vzw's (verenigingen zonder winstoogmerk) is sinds 2019 geregeld door het wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV), dat de oude wet van 27 juni 1921 vervangt. Het WVV moderniseert de regels, zoals het oprichten met minimaal twee personen, het verduidelijken van het 'belangeloos doel' in de statuten, en het verplicht bijhouden van een jaarrekening. Bestaande vzw's moesten hun statuten uiterlijk op 1 januari 2024 aanpassen aan deze nieuwe wetgeving.

Goedgekeurd

50) Aanduiding afvaardiging categorie B in de Algemene Vergadering van Gemeentelijke Eventraad Niel vzw.

De Gemeenteraad duidt de afvaardiging categorie B in de Algemene Vergadering van Gemeentelijke Eventraad Niel vzw aan.

De politieke fracties, zetelend in de Gemeenteraad, hebben voor categorie B binnen de Algemene Vergadering van Gemeentelijke Eventraad Niel vzw via het systeem Imperiali negen effectief afgevaardigden aan te duiden bij de start van de nieuwe legislatuur.

Goedgekeurd

51) Aanduiding afvaardiging in het Bestuursorgaan van Gemeentelijke Eventraad Niel vzw.

De Gemeenteraad duidt de afvaardiging in het Bestuursorgaan van de Gemeentelijke Eventraad Niel vzw aan.

Artikel 25, paragraaf 3, van de statuten bepaalt dat voor categorie C: de gemeente Niel draagt binnen de algemene vergadering, op aangeven van de Gemeenteraad, 1 vertegenwoordiger per politieke fractie binnen de Gemeenteraad voor. Ten hoogste twee derde van deze voorgedragen leden van het bestuur zijn van hetzelfde geslacht. Er kunnen tevens plaatsvervangende leden van het Bestuursorgaan worden voorgedragen en aangeduid. De leden van categorie C mogen zetelen in de

Gemeenteraad maar mogen geen uitvoerend mandaat als Burgemeester of Schepen bekleden. De fracties zien erop toe dat de door hen aangestelde leden beschikken over de nodige bekwaamheid teneinde een toegevoegde waarde binnen het Bestuursorgaan te kunnen zijn.

Goedgekeurd

52) Goedkeuring statuten Kunstacademie Niel vzw.

De Gemeenteraad keurt de (vernieuwde) statuten van de Kunstacademie Niel vzw conform het wetboek van Vennootschappen en Verenigingen van 23 maart 2019 goed. De wetgeving voor vzw's (verenigingen zonder winstoogmerk) is sinds 2019 geregeld door het wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV), dat de oude wet van 27 juni 1921 vervangt. Het WVV moderniseert de regels, zoals het oprichten met minimaal twee personen, het verduidelijken van het 'belangeloos doel' in de statuten, en het verplicht bijhouden van een jaarrekening. Bestaande vzw's moesten hun statuten uiterlijk op 1 januari 2024 aanpassen aan deze nieuwe wetgeving.

Goedgekeurd

53) Aanduiding afvaardiging categorie C in de Algemene Vergadering van Kunstacademie Niel vzw.

De Gemeenteraad duidt de afvaardiging in categorie C in de Algemene Vergadering van Kunstacademie Niel (KAN) vzw aan.

Iedere politieke fractie, zetelend in de Gemeenteraad, heeft voor categorie C binnen de Algemene Vergadering van KAN vzw één effectief afgevaardigde - zijnde een gemeenteraadslid - aan te duiden bij de start van de nieuwe legislatuur.

Goedgekeurd

54) Aanduiding afvaardiging in het Bestuursorgaan van Kunstacademie Niel vzw.

De Gemeenteraad duidt de afvaardiging in het Bestuursorgaan van Kunstacademie Niel (KAN) vzw aan.

In artikel 11 van de statuten van de KAN vzw staat bepaald dat de samenstelling van het Bestuursorgaan bestaat uit elf bestuurders, namelijk:

- de gemeente Niel draagt binnen de Algemene Vergadering, op aangeven van de Gemeenteraad, negen bestuurders voor, die de politieke fracties vertegenwoordigen binnen de Gemeenteraad, op basis van een gewaarborgde vertegenwoordiging en evenredige verdeling. De voordracht waarborgt elke fractie minstens één vertegenwoordiging. Ten hoogste twee derde van de voorgedragen bestuurders zijn van hetzelfde geslacht
- de vertegenwoordiger van de gemeente Niel in de Algemene Vergadering;
- één bestuurder die wordt gekozen uit de leerkrachten, cursisten, kunstenaars en sympathisanten op voordracht van het Directiecomité (dagelijks bestuur).

Goedgekeurd

55) Goedkeuring wijziging intergemeentelijke codex deel A - versie 09.2025.

De Gemeenteraad keurt de wijziging aan de intergemeentelijke politiecodex, deel A, goed. Deze versie werd goedgekeurd door de Politieraad van 18 september 2025.

Goedgekeurd

56) Goedkeuring wijziging intergemeentelijke codex deel B - versie 12.2025.

De Gemeenteraad keurt de wijziging aan de intergemeentelijke politiecodel, deel B, goed. Door aanpassingen in deel A van de intergemeentelijke politiecodel, moest deel B aangevuld worden.

Goedgekeurd

57) Goedkeuring wijziging intergemeentelijke codex deel C - versie 09.2025.

De Gemeenteraad keurt de wijziging aan de intergemeentelijke politiecodel, deel C, goed. Deze versie werd goedgekeurd door de Politieraad van 18 september 2025.

Goedgekeurd

58) Goedkeuring samenwerking tussen kringloopcentrum Cirkels van ECOSO vzw en gemeente Niel in functie van afvalpreventie en maximaal hergebruik op het grondgebied.

De Gemeenteraad keurt een samenwerkingsovereenkomst tussen het kringloopcentrum Cirkels van ECOSO vzw en de gemeente Niel goed en dit in functie van afvalpreventie en maximaal hergebruik op het grondgebied van Niel.

Goedgekeurd

59) Goedkeuring agenda Algemene Vergadering van Vlotter CV op 17 december 2025 en vaststelling mandaat.

De Gemeenteraad keurt de dagorde van de Algemene Vergadering van Vlotter CV van 17 december 2025 goed en stelt principieel het mandaat vast.

Goedgekeurd

60) Kennisname regiowerking.

De Gemeenteraad neemt kennis van de regiowerking in het kader van artikel 8 van het decreet over regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur van 3 februari 2023.

Goedgekeurd

61) Goedkeuring agenda Buitengewone Algemene Vergadering van Vlotter CV op 6 januari 2026 en vaststelling mandaat.

De Gemeenteraad keurt de dagorde van de Algemene Vergadering van Vlotter CV van 6 januari 2026 goed en stelt het mandaat vast.

Goedgekeurd

De voorzitter«VZ»,

Roxanne Leysen.

De Burgemeester bevestigt hierbij dat het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 werd nageleefd zoals voorzien in art. 286 en art. 287.

Deze overzichtslijst kan men terug vinden op de webtoepassing van de gemeente.

De burgemeester,

Ingrid Meulders.