



GEMEENTERAADZITTING 28 maart 2023 OVERZICHTSLIJST

OPENBARE ZITTING

1) Goedkeuring van de ontwerpnotulen van de vorige zitting van de Gemeenteraad.

De Gemeenteraad keurt de ontwerpnotulen van de vorige zitting goed.

[Goedgekeurd](#)

2) Goedkeuring dagorde Bijzondere Algemene Vergadering van Vlotter op 31 maart 2023 en vaststelling mandaat.

De Gemeenteraad keurt de dagorde van de Bijzondere Algemene Vergadering van Vlotter CV van 31 maart 2023 goed en stelt het mandaat vast.

[Goedgekeurd](#)

3) Goedkeuring statutenwijziging van IVEBICA tijdens de Algemene Vergadering van 6 juli 2023.

De Gemeenteraad keurt de statutenwijziging van IVEBICA, dat behandeld zal worden tijdens de Algemene Vergadering van 6 juli 2023, goed.

[Goedgekeurd](#)

4) Goedkeuring klokkenluidersregeling.

De Gemeenteraad keurt de klokkenluidersregeling goed.

[Goedgekeurd](#)

5) Goedkeuring agenda Algemene Vergadering KAN vzw op 24 april 2023

De Gemeenteraad stelt de agenda van de Algemene Vergadering van de Kunstacademie Niel vzw van 24 april 2023 vast.

[Goedgekeurd](#)

6) Goedkeuring dagorde Algemene vergadering van de aandeelhouders van Woonkrediet op 12 april 2023 en vaststelling mandaat.

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt principieel de dagorde van de Algemene Vergadering van Woonkrediet van 12 april 2023 goed en stelt principieel het mandaat vast.

[Goedgekeurd](#)

7) Goedkeuring retributiereglement op administratieve documenten en administratieve prestaties, jaar, 2022-2025 - aanpassing in verband met conformiteitsattest, pin-pukcode.

De Gemeenteraad keurt het retributiereglement op administratieve documenten en administratieve prestaties, jaar, 2022-2025 met betrekking tot de afgifte van conformiteitsattesten, pin-pukcode, goed.

[Goedgekeurd](#)

8) Aanpassing retributiereglement inzake speelpleinwerking, jaar 2023-2025

De Gemeenteraad keurt de aanpassing van het retributiereglement inzake speelpleinwerking, jaar 2023-2025, goed.

[Goedgekeurd](#)

9) Intrekking belastingreglement inzake het ontbreken van een geldig conformiteitsattest, aanslagjaar 2021-2025.

De Gemeenteraad trekt het belastingreglement inzake het ontbreken van een geldig conformiteitsattest, aanslagjaar 2021-2025, in.

[Goedgekeurd](#)

10) Invoering retributiereglement op de aanvraag van conformiteitsattesten, jaar, 2023-2025.

De Gemeenteraad keurt de invoering van het retributiereglement op de aanvraag van conformiteitsattesten, jaar 2023-2025, goed.

[Goedgekeurd](#)

11) Kennisgeving agenda en vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger categorie A Gemeentelijke Eventraad Niel vzw.

De Gemeenteraad neemt kennis van de agenda en stelt het mandaat van de vertegenwoordiger categorie A met betrekking tot het EVA-Gemeentelijke Eventraad Niel vzw vast.

[Goedgekeurd](#)

12) Goedkeuring aanvullende verkeersreglementering betreffende parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen in de Steenmakersstraat naast huisnummer 3 (Jan De Borgerplein).

De Gemeenteraad keurt het aanvullend verkeersreglement voor parkeerplaatsen van elektrische voertuigen in de Steenmakersstraat goed.

Goedgekeurd

13) Goedkeuring desaffectatie van het openbaar domein van het hoekperceel Beekstraat / Antwerpsestraat ter voorbereiding van de verkoop aan Fiberklaar.

De Gemeenteraad verdaagt dit agendapunt naar de volgende zitting van de Gemeenteraad.

Verdaagd

14) Goedkeuring aanpassing gemeentelijke verordening conformiteitsattesten 2023.

De Gemeenteraad keurt de aanpassing aan de gemeentelijke verordening conformiteitsattesten voor het kalenderjaar 2023 goed.

Na goedkeuring van het besluit door de Gemeenteraad en de minister, kan de gemeente een GAS-boete van maximum 350,00 euro vestigen op:

- het niet-hebben van een conformiteitsattest voor huurwoningen die onder de verordening vallen
- het niet-aanvragen van een conformiteitsattest door de eigenaar-verhuurder.

Goedgekeurd

15) Invoering Mobiliteitsfonds; belasting op het creëren van bijkomende woonentiteiten en/of bouwpercelen, aanslagjaar 2023 tot en met 2025.

De Gemeenteraad verdaagt dit agendapunt naar de volgende zitting van de Gemeenteraad.

Verdaagd

16) Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst betreffende het gebruik van de visvijvers Walenhoek te Niel in eigendom van Kempens Landschap.

De Gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst betreffende het gebruik van de visvijvers Walenhoek te Niel in eigendom van Kempens Landschap goed.

Goedgekeurd

17) Goedkeuring huishoudelijk reglement van de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening.

De Gemeenteraad keurt het (nieuwe) huishoudelijk reglement van de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) goed.

Goedgekeurd

A1) Principiële goedkeuring van de Gemeenteraad voor de invoering van een voorlopige bouwstop voor (middel)grote verkavelingen en vastgoedontwikkelingen tot een gemeentelijk 'Beleidsplan Ruimte' van kracht is.

Gemeenteraadslid Chris Ceuppens wenst namens de Vooruit én Groen-fractie op basis van artikel 31 van het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd, navolgende schriftelijke vraag toe te voegen aan de dagorde van de Gemeenteraad van 28 maart 2023:

Niet goedgekeurd

De voorzitter«VZ»,

Jan Van de Velde.

De Burgemeester bevestigt hierbij dat het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 werd nageleefd zoals voorzien in art. 286 en art. 287.

Deze overzichtslijst kan men terug vinden op de webtoepassing van de gemeente.

De burgemeester,

Tom De Vries.