



GEMEENTERAADZITTING 21

december 2021

OVERZICHTSLIJST

OPENBARE ZITTING

1) AMJP 3 - vaststelling kredieten 2022

Aan de gemeenteraad wordt de derde aanpassing van het meerjarenplan voorgelegd waarbij de kredieten voor jaar 2022 worden vastgelegd. Enerzijds wordt gevraagd de kredieten van het meerjarenplan vast te stellen voor wat de gemeente betreft, anderzijds wordt de goedkeuring van de volledige aanpassing van het meerjarenplan voorgelegd. Daarnaast wordt aan de gemeenteraad de delegatie gevraagd omtrent de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor overheidsopdrachten (art. 41, lid 2, 10°,b)) alsook van het toekennen van nominatieve subsidies (art. 41, lid 2, 23° DLB) op basis van de toegevoegde bijlagen.

[Goedkeuring](#)

2) Agentschap Binnenlands Bestuur - goedkeuring jaarrekening 2020 gemeente en OCMW - kennisname

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de Gemeenteraad voor kennis te nemen van het schrijven d.d. 18/11/2021 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarbij het Besluit van de Gouverneur wordt bezorgd m.b.t. de goedkeuring van de jaarrekening 2020 gemeente Niel en OCMW.

[Kennisname](#)

3) Stemming reglement-belasting op de verspreiding van niet -geadresseerde reclamefolders en gelijkgestelde producten, jaar, 2020-2025 - aanvulling betalingsplichtige

Het belastingreglement op verspreiding van niet-geadresseerde reclamebladen en van gelijkgestelde producten zoals gestemd in de gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2019 bepaalt dat de belasting is verschuldigd door de verantwoordelijke uitgever vermeld op het belaste product. Het invoeren van het hoofdelijk verschuldigd zijn van de belasting garandeert de betaling ingeval deze zijn maatschappelijke zetel in het buitenland heeft.

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de Gemeenteraad voor in de gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2019 houdende stemming van de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde reclamebladen en van gelijkgestelde producten, aanslagjaar 2020-2025 volgende wijziging aan te brengen in artikel 3 vanaf 01/01/2022 tot 31/12/2025 :

De tekst:

Art. 3: De belasting is verschuldigd door de verantwoordelijke uitgever, vermeld op het belaste product. Wanneer deze niet gekend is en/of niet vermeld is op het product dan is de belasting verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon onder wiens naam, handelsnaam, logo, embleem de reclame wordt gevoerd.

Wordt gewijzigd in:

Art. 3: De belasting is verschuldigd door de verantwoordelijke uitgever, vermeld op het belaste product. Wanneer deze niet gekend is en/of niet vermeld is op het product dan is de belasting verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon onder wiens naam, handelsnaam, logo, embleem de reclame wordt gevoerd. De natuurlijke of rechtspersoon onder wiens naam of logo de reclame wordt gevoerd is steeds hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

De tarieven blijven ongewijzigd en worden per 1 januari jaarlijks gecumuleerd geïndexeerd met een vaste coëfficiënt van 1,5 % en afgerond naar de hogere euro, zoals het initiële belastingreglement van 16/12/2019 dit voorziet.

Goedkeuring

4) Stemming reglement-retributie administratieve documenten en administratieve prestaties, jaar, 2020-2025 - verduidelijking notarisformulier

De gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2019 m.b.t. de retributie administratieve documenten en administratieve prestaties, jaar 2020-2025 bepaalt o.a. :

Art. 4 – 4.13 het samenstellen en invullen van het formulier met stedenbouwkundige inlichtingen betreffende een onroerend goed:

- *Standaardaanvraag : 100,00 EUR per aanvraag (tarief jaar 2020)*
- *Aanvraag met betrekking tot risicogronden : 200,00 EUR per aanvraag (tarief jaar 2020)*

Deze omschrijving kan verduidelijkt worden m.b.t. de meerkost voor aanvragen met betrekking tot risicogronden als volgt:

Art. 4 – 4.13 : het samenstellen en invullen van het formulier met stedenbouwkundige inlichtingen betreffende een onroerend goed :

- *per formulier met stedenbouwkundige inlichtingen betreffende een onroerend goed :
100,00 EUR (tarief 2020) – 102,00 EUR (tarief 2021) – 104,00 EUR (tarief 2022)*
- *bijkomende opzoeken en/of attesten m.b.t. een risicogrond na het samenstellen en invullen van het formulier met stedenbouwkundige inlichtingen betreffende een onroerend goed :
bijkomende retributie van 100 EUR (tarief 2020) – 102,00 EUR (tarief 2021) – 104,00 EUR (tarief 2022)*

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de Gemeenteraad voor in de gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2019 houdende stemming van de retributie administratieve documenten en administratieve prestaties, jaar 2020-2025 volgende wijziging aan te brengen in artikel 4 – 4.13 vanaf 01/01/2022 tot 31/12/2025 :

De tekst:

Art. 4 – 4.13 het samenstellen en invullen van het formulier met stedenbouwkundige inlichtingen betreffende een onroerend goed:

- *Standaardaanvraag : 100,00 EUR per aanvraag (tarief jaar 2020)*
- *Aanvraag met betrekking tot risicogronden : 200,00 EUR per aanvraag (tarief jaar 2020)*

Wordt gewijzigd in:

Art. 4 – 4.13 : het samenstellen en invullen van het formulier met stedenbouwkundige inlichtingen betreffende een onroerend goed :

- *per formulier met stedenbouwkundige inlichtingen betreffende een onroerend goed :
100,00 EUR (tarief jaar 2020)
(Ingevolge index 102,00 EUR voor 2021, 104,00 EUR voor 2022, enz)*
- *bijkomende opzoekingen en/of attesten m.b.t. een risicogrond na het samenstellen en invullen van het formulier met stedenbouwkundige inlichtingen betreffende een onroerend goed :
bijkomende retributie van 100 EUR (tarief 2020)
(Ingevolge index 102,00 EUR voor 2021, 104,00 EUR voor 2022, enz)*

De tarieven blijven ongewijzigd en worden per 1 januari jaarlijks gecumuleerd geïndexeerd met een vaste coëfficiënt van 1,5 % en afgerond naar de hogere euro, zoals het initiële retributiereglement van 16/12/2019 dit voorziet.

Goedkeuring

5) Stemming reglement-belasting aanvraag van een omgevingsvergunning, planologisch of stedenbouwkundig attest, jaar, 2020-2025 - verduidelijking

De gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2019 m.b.t. de belasting op aanvraag van een omgevingsvergunning, planologisch of stedenbouwkundig attest, geldig van 01/01/2020 tot 31/12/2025 bepaalt o.m.:

A.2.	Stedenbouwkundige handelingen zonder verplichte medewerking van een architect	
A.2.1.	Het zonder verplichte medewerking van een architect oprichten, verbouwen en herbouwen van constructies en/of 1 of meerdere gebouwen of delen daarvan	50 EUR voor de 1 ^e woonentiteit + 50 EUR / bijkomende woonentiteit

Vermits dit tarief ook geldt voor andere dan woonentiteiten zoals handelsentiteiten e.d. wordt de tekst verduidelijkt.

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de Gemeenteraad voor om in de gemeenteraadsbeslissing van 16/12/2019 houdende stemming van de belasting op de aanvraag van een omgevingsvergunning, planologisch of stedenbouwkundig attest, aanslagjaar 2020-2025 volgende wijziging aan te brengen in artikel 3 – A.2 vanaf 01/01/2022 tot 31/12/2025 :

De tekst:

nr.	type aanvraag omgevingsvergunning	
A.	Aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting.	
A.2.	Stedenbouwkundige handelingen zonder verplichte medewerking van een architect	
A.2.1.	Het zonder verplichte medewerking van een architect oprichten, verbouwen en herbouwen van constructies en/of 1 of meerdere gebouwen of delen daarvan	50 EUR <u>voor de 1^e woonentiteit</u> + 50 EUR / <u>bijkomende woonentiteit</u>

Wordt gewijzigd in:

nr.	type aanvraag omgevingsvergunning	
A.	Aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting.	
A.2.	Stedenbouwkundige handelingen zonder verplichte medewerking van een architect	
A.2.1.	Het zonder verplichte medewerking van een architect oprichten, verbouwen en herbouwen van constructies en/of 1 of meerdere gebouwen of delen daarvan	50 EUR voor <u>de 1^e entiteit + 50 EUR/bijkomende entiteit</u> Een entiteit is een woonentiteit of een handelsentiteit of een nijverheidsentiteit of een horecaentiteit of een vrij beroep.

[Goedkeuring](#)

6) Goedkeuring reglement CO2 meters

In het kader van de Covid – 19 maatregelen en aanbevelingen zal de gemeente over gaan tot de aankoop van CO2-meters die onder de vorm van subsidie ter beschikking zullen worden gesteld aan jeugd-, sport-, cultuur- en welzijnsverenigingen. De vereniging kan één tot maximum drie CO-2 meters aanvragen.

[Goedkeuring](#)

7) Kennisname budgetwijziging 2021 Kerkfabriek O.L.Vrouw Geboorte Niel

De gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van de budgetwijziging 2021 van de Kerkfabriek O.L.Vrouw Geboorte Niel.

Deze budgetwijziging heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente.

[Kennisname](#)

8) Intrekking beheersovereenkomst Fluvius GIS per 01.06.2022

Het betreft de goedkeuring voor de intrekking van de beheersoverdracht voor de Fluvius GIS activiteit en bijgevolg aan de herroeping van de aansluiting uiterlijk met ingang van 1 juni 2022

van de gemeente Niel bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen voor de activiteit Fluvius GIS.

[Goedkeuring](#)

9) Actualisatie lijst van niet permanente parkeerplaatsen voor personen met een handicap

De lijst van de niet-permanente parkeerplaatsen voor personen met een handicap kreeg een update. Nieuwe locaties werden toegevoegd, oude weggelaten.

[Kennisname](#)

10) Open oproep F.D. Rooseveltstraat 26

De fracties van CD&V en Vooruit Groen hebben gevraagd om dit punt te verdagen, hierover werd gestemd en de [verdaging werd niet goedgekeurd](#).

Het betreft een open oproep naar de nieuwe invulling van de leegstaande school gelegen in de F.D.Rooseveltstraat 26. Igean zoekt kandidaten aan de hand van een open oproep.

[Goedkeuring](#)

11) statuten intergemeentelijk zwembad

De bouw van het intergemeentelijk zwembad zit in een laatste fase. Gemeente Aartselaar, Hemiksem en Niel zullen samen dit intergemeentelijk zwembad beheren. Aan de gemeenteraad wordt hiertoe gevraagd om in te stemmen met de oprichting van interlokale vereniging DOK-3 en de daarmee gepaard gaande statuten.

[Goedkeuring](#)

12) aanduiding vertegenwoordigers beheerscomité intergemeentelijk zwembad

Overeenkomstig artikel 8 van de statuten van de interlokale vereniging Dok-3 dient elke deelnemende gemeente één effectieve en één plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden in het beheerscomité. Als effectieve vertegenwoordiger wordt dhr. Steven Mattheus voorgesteld, als plaatsvervanger dhr. Tom De Vries.

[Goedkeuring](#)

De Voorzitter,

Jan Van de Velde.

De Burgemeester bevestigt hierbij dat het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 werd nageleefd zoals voorzien in art. 286 en art. 287.

Deze overzichtslijst kan men terug vinden op de webtoepassing van de gemeente.

De Burgemeester,

Tom De Vries.

Handtekening(en)